



Załącznik do decyzji  
2N-5552.1.2014(SL)  
z dnia 2014-01-07

# PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt : Wymiana pokrycia dachowego w Zespole  
Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego  
w Strzelcach Krajeńskich  
ul. Al. Wolności 7

Branża : Architektura + konstrukcja.

Faza : Projekt.

Inwestor: Powiat Strzelecko-Drezdenecki  
ul. Ks. St. Wyszyńskiego 7  
66-500 Strzelce Kraj.

Autor opracowania : Stefan Kuszvara  
up. bud. 28 / 82 / Gw

Techn. Bud. Stefan Kuszvara  
up. bud. 28 / 82 / Gw  
66-500 Strzelce Kraj.

Asystent : mgr inż. Lech Berezowski  
Z.U.I "INWESTOR"  
PEŁNOMOCNIK  
mgr inż. Lech Berezowski  
ul. Kusocińskiego 3, 66-500 Strzelce Kraj.  
tel. 603 889 667

Strzelce Kraj. 2013 r.

ZAKŁAD USŁUG INWESTYCYJNYCH  
"INWESTOR"  
Stefan Kuszvara  
Brzoza 45, 66-500 Strzelce Kraj.  
NIP: 599-107-15-69, tel. 603 843 468

## ZAWARTOŚĆ TECZKI

1. Dane ogólne.
2. Opis elementów obiektu.
3. Ocena techniczna konstrukcji dachu i pokrycia.
4. Zalecenia do wykonania z wnioskami końcowymi.
5. Rysunek poglądowy krycia „w koronkę”.
6. Inwentaryzacja zdjęciowa.

# STAN TECHNICZNY BUDYNKU

## 1. DANE OGÓLNE:

- obiekt szkolny,
- wieżyczki ozdobne,
- dach wielospadowy - wysoki.

## 2. OPIS ELEMENTÓW OBIEKTU :

- fundamenty kamienne,
- ściany zewnętrzne : murowane z cegły pełnej, częściowo mur pruski,
- konstrukcja dachu : płatwiowo-kleszczowa,
- pokrycie karpiówką w pojedynczo w koronkę.

## 3. OCENA TECHNICZNA KONSTRUKCJI DACHU I POKRYCIA

Na powierzchni dachówek występują zewnętrzne wykruszenia, liczne pęknięcia i nieszczelności.

W kilku miejscach zauważalne są zielone porosty i liczne zacieki.

Konstrukcja dachu zdrowa z dużym zapasem wytrzymałości.

Łaty drewniane zdrowe, w nielicznych punktach( w miejscach przecieków)

występuje korozja biologiczna.

## 5. ZALECENIA DO WYKONANIA Z WNIOSKAMI KOŃCOWYMI :

1. Z uwagi na stan techniczny pokrycia należy wymienić istniejącą dachówkę karpiówkę wraz z wymianą zniszczonych łąt w ilości , która zostanie określona dokładnie w trakcie wykonywania robót budowlanych po rozebraniu pokrycia.  
W celu zachowania istniejącej architektury pokrycie należy wykonać dachówką karpiówką „w koronkę„ , rząd dachówek przy okapie i przy kalenicy powinien być ułożony „w koronkę podwójną „. Dachówki każdego rzędu powinny być zaczepione noskami bezpośrednio o łąty i przesunięte względem siebie.  
Rozstaw łąt 28 cm , co piątą dachówkę , we wszystkich połączeniach należy przymocować do łąty.
2. Szczegółowy zakres robót określono w kosztorysie ofertowym z przedmiarem robót.
3. Wykonać impregnację istniejących elementów i nowych elementów konstrukcji dachu solnymi środkami grzybobójczymi i przeciwogniowo do stopnia trudnozapalnego.

### *INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA*

Podstawa opracowania: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 106 , poz. 1126 , z późniejszymi zmianami).

#### DANE WYJŚCIOWE I PARAMETRY

Przed rozpoczęciem robót należy wykonać zagospodarowanie placu budowy wykonując organizacją w porozumieniu z administratorem i właścicielem nieruchomości.



Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

1. Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych, przy obsłudze i konserwacji budowlanego sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego oraz na placach składowych materiałów budowlanych na terenie budowy może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który:
  - posiada kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska,
  - uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.
2. Nie wolno zatrudniać pracowników na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Brygadzista ma obowiązek organizowania, przygotowania i kierowania pracami brygady danej specjalności budowlanej w sposób zabezpieczający przed wypadkiem, zgodnie z obowiązującymi przepisami i higieny pracy i wytycznymi udzielonymi przez przełożonego.
4. Brygadzista może kierować tylko jedną brygadą.
5. Brygadzista powinien wyznaczyć zastępcę na czas swojej nieobecności w brygadzie.
6. Wykonywanie funkcji operatorów maszyn budowlanych, dźwignicowych, kierowców wózków silnikowych i innych maszyn budowlanych o napędzie silnikowym wymaga posiadania uprawnień wydanych przez właściwą komisję kwalifikacyjną.
7. Operatorowi nie wolno opuszczać stanowiska pracy w czasie ruchu maszyny lub urządzenia budowlanego.
8. Wchodzenie i schodzenie ze stanowiska operatora powinno odbywać się wyłącznie po przeznaczonych do tego stopniach, schodach, drabinach itp.
9. Przed oddaleniem się od maszyny lub urządzenia będącego w ruchu operator obowiązany jest zatrzymać silnik, maszynę lub urządzenie, a w razie potrzeby zahamować oraz uniemożliwić włączenie do ruchu maszyny lub urządzenia przez osoby trzecie.
10. W razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania.

11. Wznawianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione.
12. Roboty budowlano-montażowe lub rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w projekcie organizacji robót wykonanym przez wykonawcę.
13. W razie powierzenia wykonania robót generalnemu realizatorowi inwestycji lub generalnemu wykonawcy, jest on gospodarzem na placu budowy. Ustala on wspólnie z podwykonawcami zasady nadzoru związane z bezpieczeństwem i higieną pracy na poszczególnych odcinkach robót.
14. Generalny realizator inwestycji (wykonawca) obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania tych przepisów.
15. Przed oddaniem do eksploatacji nowego sprzętu zmechanizowanego lub pomocniczego zakład pracy powinien przeprowadzić próbę technicznej sprawności i zbadać, czy sprzęt spełnia wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
16. Zakład pracy eksploatujący sprzęt zmechanizowany i pomocniczy oraz urządzenia techniczne nie objęte dozorem technicznym powinien we własnym zakresie zorganizować dozór, opracować instrukcję obsługi, przeprowadzić kontrole bieżące i okresowe oraz dokonywać obciążeń próbnych.
17. Liczbę pracowników niezbędną do obsługi sprzętu zmechanizowanego określa się w instrukcji techniczno-ruchowej dla danej maszyny lub urządzenia.
18. Zakład pracy powinien opracować szczegółowe instrukcje techniczno-ruchowe określające wymagania bezpieczeństwa i higieny prac dla poszczególnych stanowisk i przestrzegać ich stosowania.
19. Przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 15 cm i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.
20. Jeżeli roboty określone w ust. 1 są wykonywane przejściowo lub ich charakter uniemożliwia zastosowanie zabezpieczenia przewidzianego w ust. 1, należy wprowadzić inne skuteczne zabezpieczenie pracowników przed upadkiem.
21. Pomosty robocze wykonane z desek lub bali powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą ich położenia.

22. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego lub jednostki wykonujące czynności nadzoru inwestorskiego obowiązani są do kontroli nadzorowanych przez siebie robót również w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpiecznych warunków pracy.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych: instruktaż pracowników prowadzić przez uprawnionego Rzecznawcę do spraw BHP.

#### UWAGI WYKONAWCZE:

Wszystkie roboty nie objęte opracowaniem należy wykonać zgodnie z zasadami BHP, sztuką budowlaną i wytycznymi opisanymi w Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.

Opracował :

7 III "INWESTOR"  
 NIMOCHNIK  
 Lech Brzozowski  
 ul. ... go 3, 66-500 Brzozów-Kraj.  
 tel. 693 889 667

Techn. Bud. Stefan Brzozowski  
 upr. bud. ...  
 66 22 31 11 11

ZAKŁAD USŁUG INWESTYCYJNYCH  
 "INWESTOR"  
 Stefan Brzozowski  
 Brzoza 45, 66-500 Brzozów-Kraj.  
 NIP: 599-107-13-89, tel. 693 843 488

Strzelce Kraje 2013.12.02  
Miejscowość i data

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami)

### OŚWIADCZAM,

Że projekt budowlany ..WYMIANY...POKRYCIA...DACHU...URBIO...  
..K1...ZESPOLIE...SZKOLE...CENTRUM...KSIĘTAR...GRANICA...  
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)  
..USTAWIENIE...W...STRZELCACH...KRAJ...  
..UL...AL...MORNOŚCI...7...  
.....  
.....

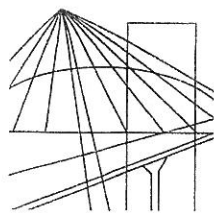
Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

.....  
(podpis i pieczęć)

*Teofil Bud*  
upr. bud. Nr  
55 02 57 1 15 ad. 10.1  
Kiszawa  
2013.12.02

.....  
Miejscowość i data



**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.  
tel. 95 720 15 38 fax 95 720 77 17 e-mail: lbs@lbs.piib.org.pl

Gorzów Wlkp., 19 grudnia 2012 r.

**ZAŚWIADCZENIE**

Pan/Pani **Stefan Kuszvara**

miejsce zamieszkania: **Brzoza 45;**  
**66-500 Strzelce Krajeńskie**

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **LBS/BO/2643/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r.**



*(Handwritten signature)*  
**PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ RADY**  
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
mgr inż. Józef Krzyżanowski

(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)

URZĄD WOJEWODZKI  
40-100 w Gorzowie Wlkp

Gorzów Wlkp., dnia 4 maja 1982 r.

(pieczęć) (B)

Nr 28/82/Gw

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że: Obywatel (ka): Stefan KUSZWARA  
(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 7 czerwca 1951 r. w Drezdenku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie pełnym

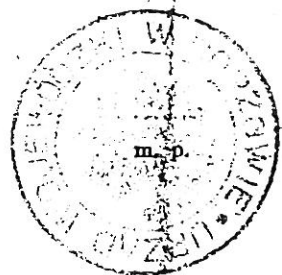
(specjalizacja zawodowa)



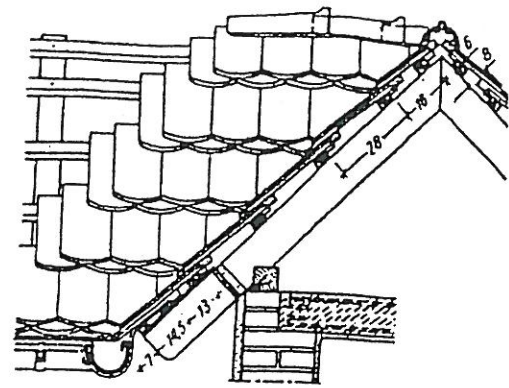
Obywatel (ka) Stefan K u s z w a r a  
(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ na podstawie § 6 ust. 3 Rozporządzenia - do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.



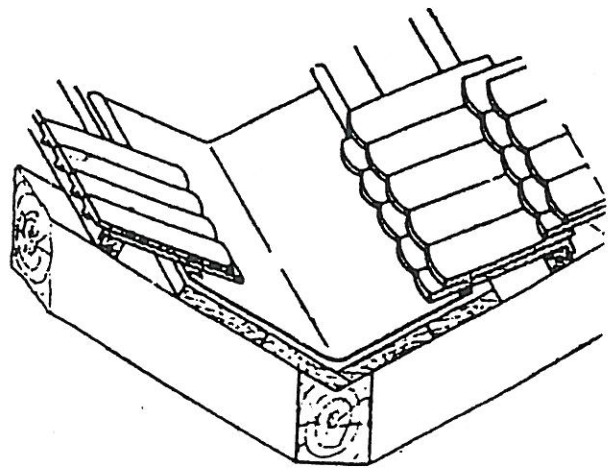
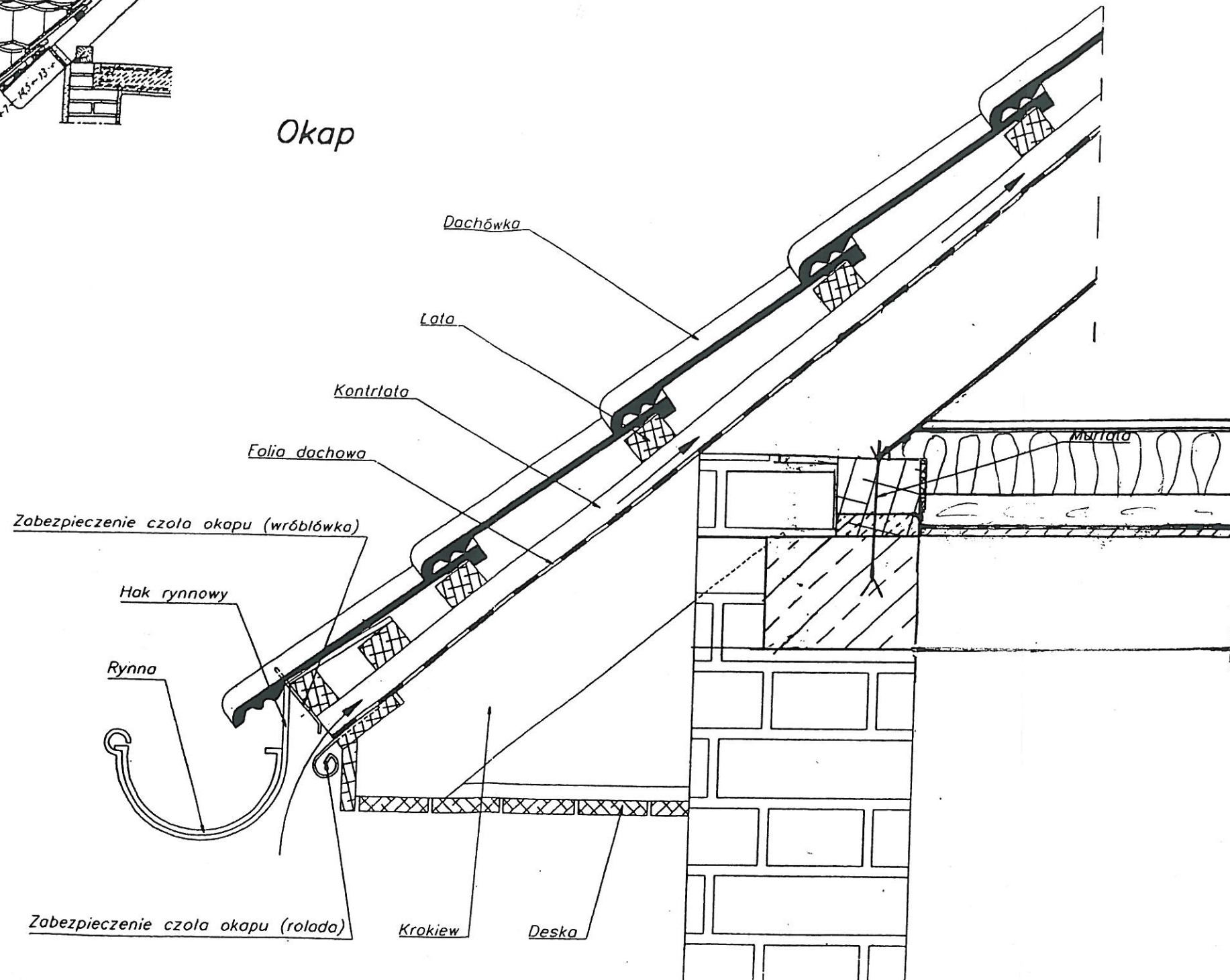
Województwo Śląskie  
Urząd Wojewódzki  
Gł. Architekt Województwa  
(podpis i pieczęć)



Pokrycie karpówką:

w koronkę

### Okap



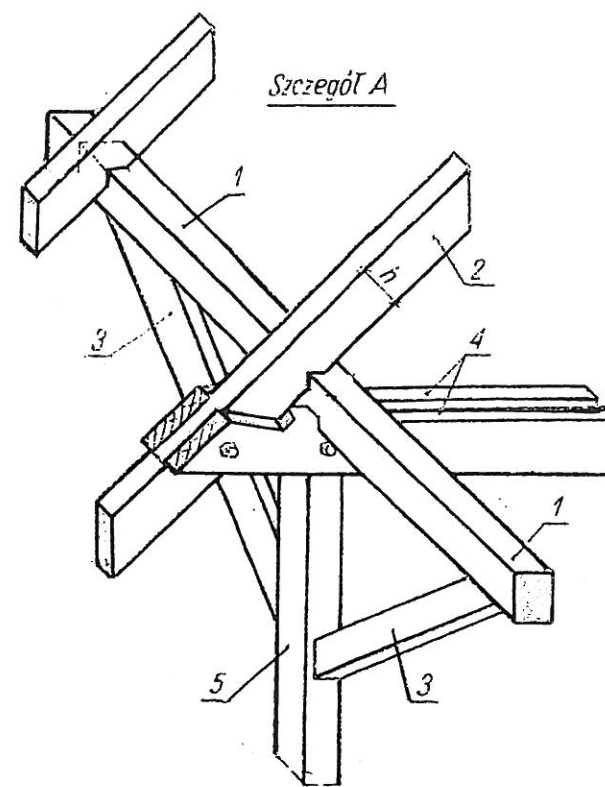
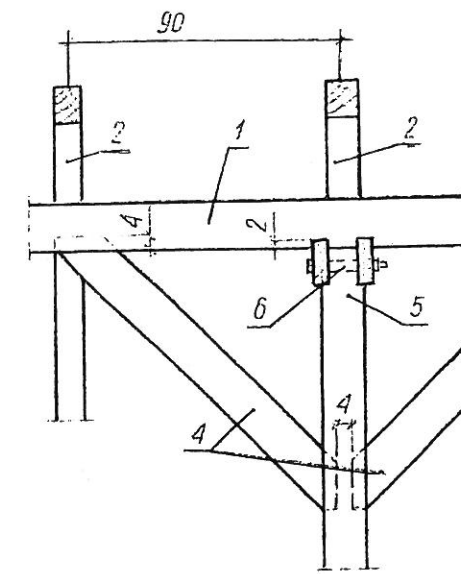
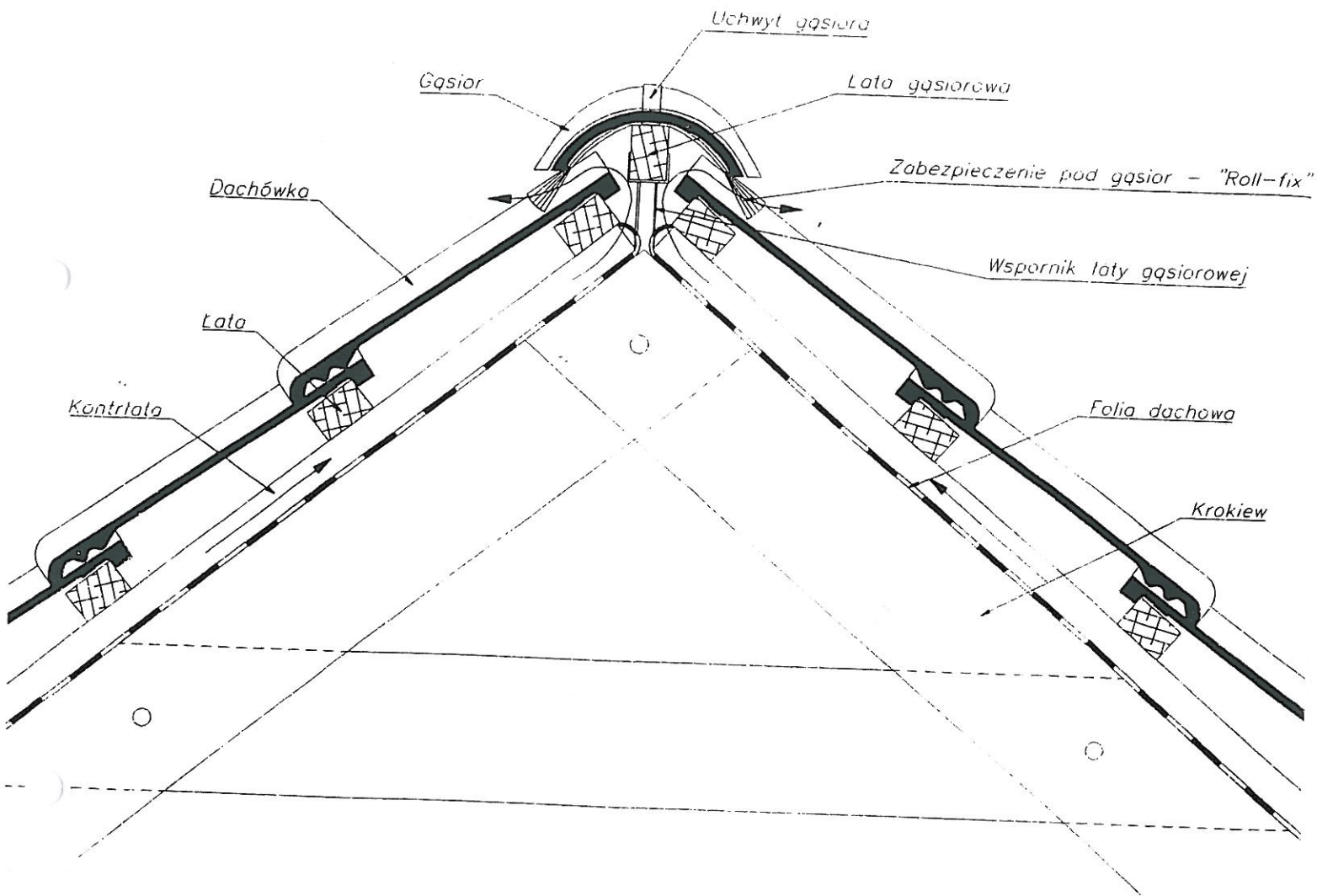
Kosz wykonany z blachy przy pokryciu dachówką karpówką

ZAKŁAD USŁUG INWESTYCYJNYCH  
 "INWEST" S.p. z o.o.  
 Strzelec Kraj  
 Brzoza 45, 69-500 Strzelec Kraj,  
 NIP: 559-107-15 89, tel. 693 346 468

|  |                               |           |
|--|-------------------------------|-----------|
| PROJEKT: WYMIANA POKRYCIA                                    |                               | RYS.<br>A |
| SZKOLENIE CENTRUM WSPÓLNE ZESPOŁE<br>WYSTĄPIENIA WYSTĄPIENIA |                               |           |
| TEMAT:   | OKAP                          | SKALA     |
| PROJEKTANT:  | POKRYCIE KARPÓWKĄ             | X         |
| PROJEKTANT:  | Stefan Kuszwała               | 1:50      |
| ASYSTENT:  | mgr inż. Lech Bielecki        | 1:50      |
| INWESTOR:  | POWIAT STRZELCKO - DREZDEMECH | 1:50      |
| ADRES:   | Strzelec Kraj                 | 1:50      |



# Kalenica

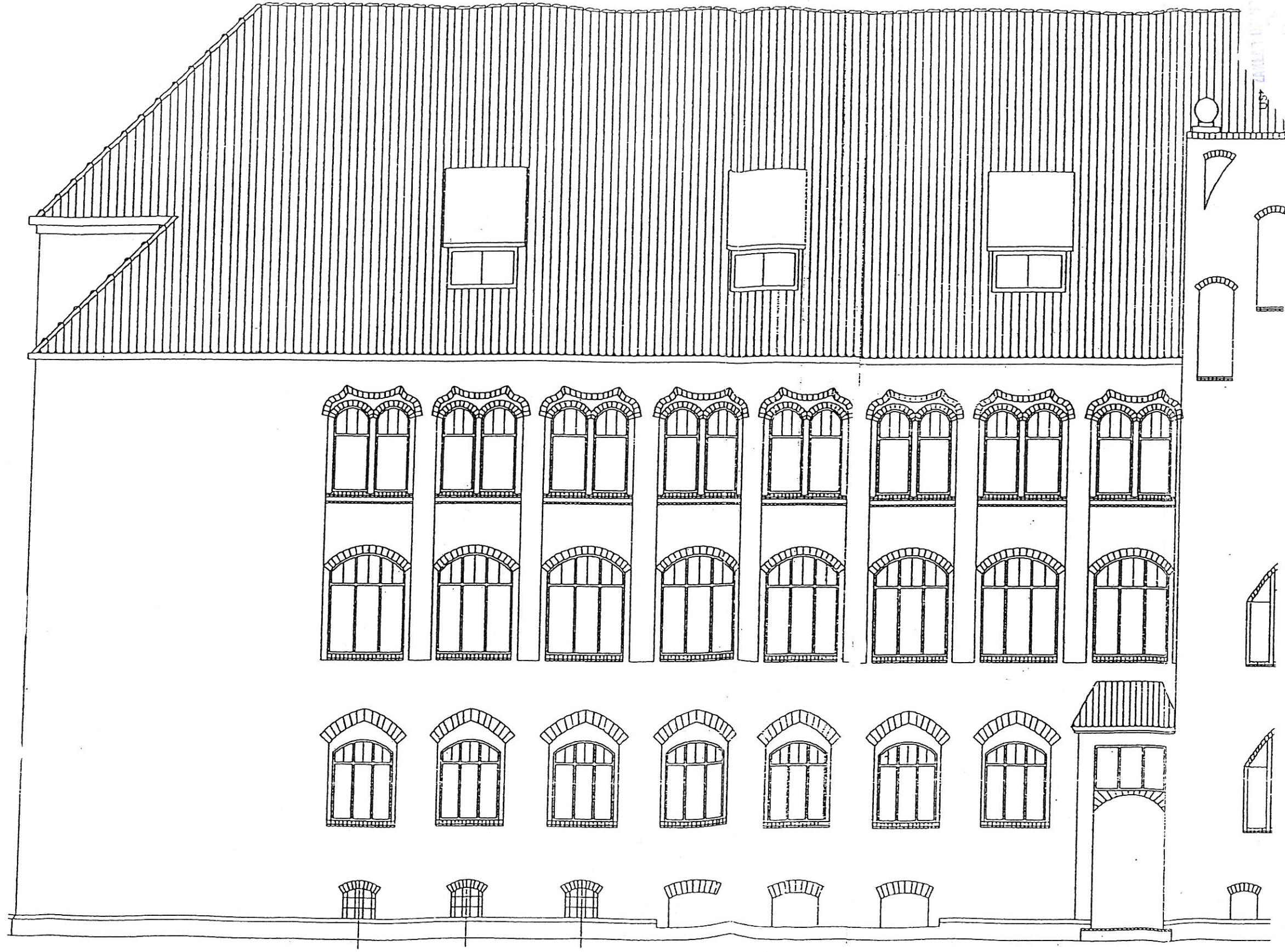


Dach o konstrukcji płatwiowo-kleszczowej  
 1 - platew, 2 - krokiew, 3 - miecz, 4 - kleszcze, 5 - słup, 6 - śruby

ZAKŁAD USŁUG INŻYNIERSKICH  
 "WYBUD"  
 Stefan Kuszvara  
 Brzoza 45, 68-500 Strzelce Kraje  
 NIP: 599-107-16-69, tel. 603 889 667

|   |                               |                                    |
|---|-------------------------------|------------------------------------|
| PROJEKT: WYMIANA POKRYCIA<br>DACHOWEGO W ZESPOLU SZKOL<br>CENTRUM KOTACZENIA USTAWICZNEGO |                               | RYS.<br>2                          |
| TEMAT<br>RYSUNKU:   | KALENICA<br>KONSTRUKCJA DACHU | PODPIS<br>Stefan Kuszvara<br>SKALA |
| PROJEKTANT:   | Stefan Kuszvara               | UPR. BUD.<br>28/A2/GW              |
| ASYSTENT:   | ing. inż. Lech Berezowski     | INŻYNIER<br>LECH BEREZOWSKI        |
| INWESTOR:   | POWIAT STRZELCOWO-DREZDENECKI | 68-500 Strzelce Kraje              |
| ADRES:  | Strzelce Kraje                | tel. 603 889 667                   |





BRANNO 15, 20-003 KRAJ,  
NIP: 559-107-9044, tel. 513 849 488

PROJEKT: WYMIANA POLYCYCJA DACHOWEGO  
W ZESPOLU SZKOLNO-CENTRUM KRYDZECENIA  
USTAWICZNEGO

RYC. 3

|                   |   |
|-------------------|---|
| TEMAT<br>RYSUNKU: | Elewacja  |
| ASYSTENT:         | Stefan Kuszwarda                                  |
| INWESTOR:         | MAG. inż. Lech Berezowski                         |
| ADRES:            | POWIAT STRZELCZO - DREBENIECZKO<br>STRZELCE KRAJ. |

BRANNO 15, 20-003 KRAJ,  
NIP: 559-107-9044, tel. 513 849 488

tel. 503 889 667



ZAWIADZENIE O WYKONANIU PRAC

Brzozów, ul. ...  
NIP: 555-107-548

PROJEKT: HYMNIANA POKRYCIA DACHOWEGO RYS.  
W ZESPOLU SZKOL CENTRUM KOSTRZCENA 4

|                |  |
|----------------|--|
| TEMAT RYSUNKU: | RODZIS KUSZWARA<br>Stefan Kuszvara                                     |
| ASYSTENT:      | Techn. Bud. Stefan Kuszvara<br>ul. ...<br>55 STANISLAWA MIK<br>ul. ... |
| INWESTOR:      | ING. INZ. Lech Berzowski   |
| ADRES:         | POWIAT STRZELCKO - DRESDENSKI<br>STRZELCE KRAJ.                        |

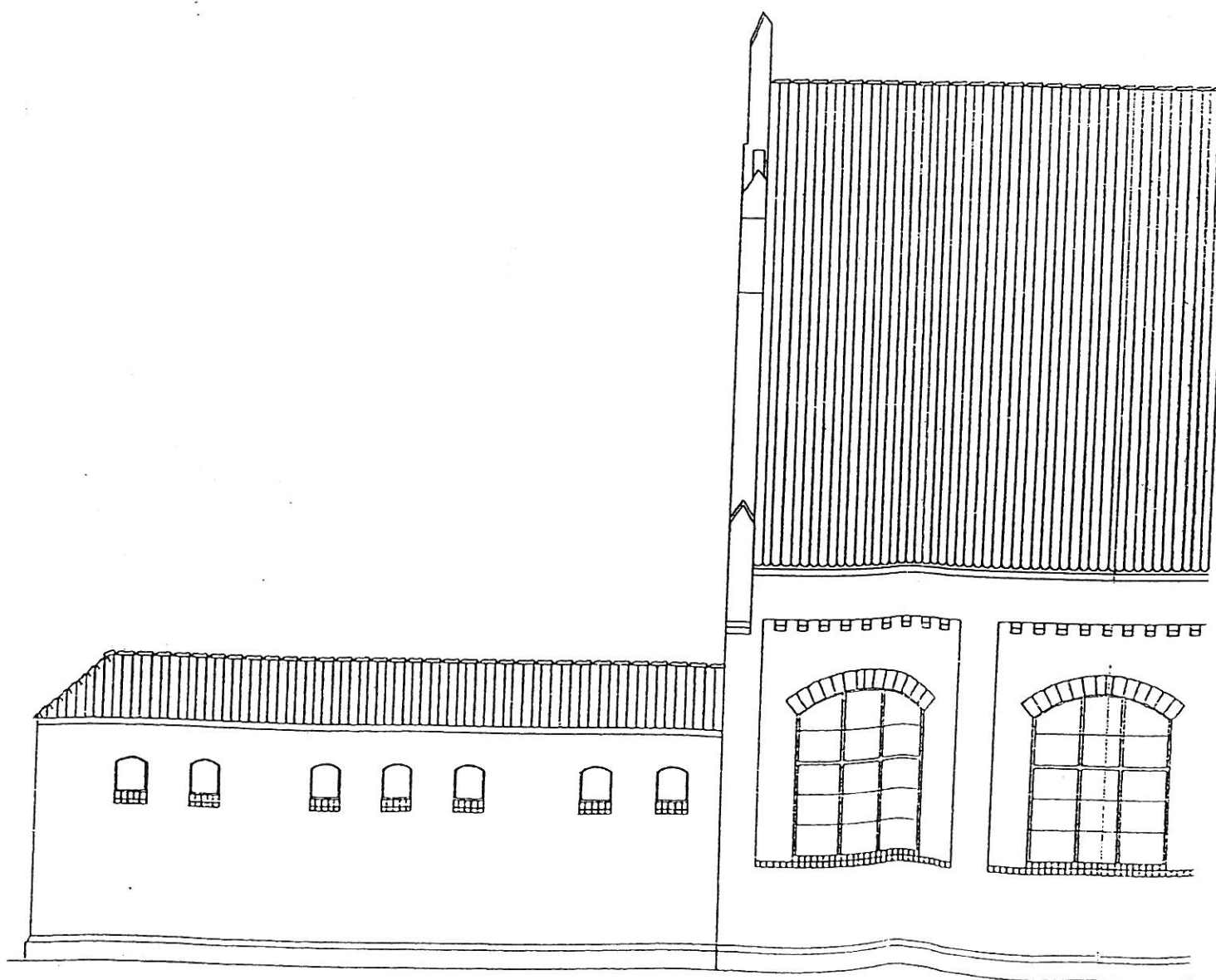






ZAMŁÓDZIEC  
 ul.   
 Brzeź 45, 60-501  
 NIP: 509-074-908, KRS: 000043438

|  |   |  |
|--|---|--|
| PROJEKT: WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO<br>W ZESPOLE SZKÓŁ CENTRUM<br>KSTAŁCENIA HISTORICZNEGO |   | PYS.<br>5  |
| TEMAT<br>RYSUNKU:  | ELEWACJA                                      | PODPIS<br>[Signature]                                |
| ASYSTENT:  | Stefan Kuszvara                               |  |
| INWESTOR:  | mgr inż. Lech Berezowski                      | ul. ŻULI "INWESTOR"<br>55 STENOMANIK<br>60-501 Brzeź |
| ADRES:   | POHIAT STABLECKO-OLECENIEC<br>STABLECKO KRAJ. | tel. 603 889 687                                     |



ZAKŁAD USŁUG INWESTYCYJNYCH  
 "INWES" S.p. z o.o.  
 Stefan Kuszvara  
 Brzoza 45, 23-820 Gmina  
 NIP: 803 829 667

|   |                                 |  |
|---|---------------------------------|--|
| PROJEKT: WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO<br>W ZESPOLE SZKOL. CENTRUM KSZTAŁCENIA<br>USTAWICZNEGO |                                 | RYS.<br>Stefan Kuszvara  |
| TEMAT<br>RYSUNKU:   | ELEWACJA                        | PODPIS KUSZWARA  |
|   | Stefan Kuszvara                 | Techn. Bud. Stefan Kuszvara<br>ul. Brzoza 45, 23-820 Gmina<br>NIP: 803 829 667         |
| ASYSTENT:   | mgr inż. Lech Berezowski        | INWESTOR   |
| INWESTOR:   | POMIAT STRZELCUKÓW - DREZDEŃSKI | TELNOŚC<br>mgr inż. Lech Berezowski<br>ul. Brzoza 45, 23-820 Gmina<br>NIP: 803 829 667 |
| ADRES:  | STRZELCÓW KRAJ.                 | Strzelce Kraj.<br>tel. 603 829 667   |





ZAKŁAD  
USŁUG INWESTYCYJNYCH  
"INWESTOR"  
STEFAN KUSZWARA  
ul. Orzeszkowej 4 A/6, tel. 702  
66-500 STRZELCE KRAJ.



ZAKŁAD  
USŁUG INWESTYCYJNYCH  
"INWESTOR"  
STEFAN KUSZWARA  
ul. Orzeszkowej 4 A/6, tel. 702  
66-500 STRZELCE KRAJ.





ZAKŁAD  
USŁUG INWESTYCYJNYCH  
"INWESTOR"  
STEFAN KUSZWARA  
ul. Orzeszkowej 4A/6, tel. 702  
66-500 STRZELCE KRAJ.





ZAKŁAD  
USŁUG INWESTYCYJNYCH  
"INWESTOR"  
STEFAN KUSZWARA  
ul. Orzeszkowej 4A/6, tel. 702  
66-500 STRZELCE KRAJ.



ZAKŁAD  
USŁUG INWESTYCYJNYCH  
"INWESTOR"  
STEFAN KUSZWARA  
ul. Orzeszkowej 4 A/6, tel. 702  
66-500 STRZELCE KRAJ.





ZAKŁAD  
USŁUG INWESTYCYJNYCH  
„INWESTOR”  
STEFAN KUSZWARA  
ul. Orzeszkowej 4 A/6, tel. 702  
66-500 STRZELCE KRAJ.



ZAKŁAD  
USŁUG INWESTYCYJNYCH  
"INWESTOR"  
STEFAN KUSZWARA  
ul. Orzeszkowej 4A/6, tel. 702  
66-500 STRZELCE KRAJ.





ZAKŁAD  
USŁUG INWESTYCYJNYCH  
"INWESTOR"  
STEFAN KUSZWARA  
ul. Orzeszkowej 4A/6, tel. 702  
66-500 STRZELCE KRAJ.