

**CZĘŚĆ OPISOWA DO INFORMACJI O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
(na dzień 31.12.2015r.)**

- 1. ścieżki rowerowe-pieszne, przejścia, mosty - zwiększenie o 1 004 212,45 zł**
 - zwiększenie wyniku z przyjęcia na stan inwestycji mostu w Grąsach oraz skate park

- 2. grunty – zwiększenie o 228 400,00 zł**
 - zwiększenie wyniku z operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego określającego wartość budynków i gruntów (dz. nr 445/59 – bud. adm. starostwa, dz. nr 648 - Ratusz Drezdenko).

- 3. budynki – zwiększenie o 2 164 978,11 zł**
 - przyjęto nową wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego dla budynku administracyjnego Starostwa Powiatowego, Ratusza oraz zwiększenie wartości w wyniku termomodernizacji budynku Zespołu Szkół w Strzelcach Kraj.

- 4. budowle – zwiększenie o 311 212,45 zł**
 - budowa boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych.

- 5. zespoły komputerowe – zwiększenie ogółem o 120 942,02 zł, w tym:**
 - zakupiono zestawy komputerowe:
 - w Powiatowym Urzędzie Pracy – 96 218,83 zł,
 - w Powiatowym Zespole Ekonomiczno-Administracyjnym – 29 858,11 zł,
 - w Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie – 8 680,00 zł
 - w starostwie 46 150,08 zł
 - zmniejszono** o zlikwidowane zestawy komputerowe:
 - w Powiatowym Centrum Zdrowia – 53 211,00 zł,
 - w Domu Pomocy Społecznej – 6 754,00 zł,

- 6. wartości niematerialne – zwiększenie o 26 758,75 zł**
 - w Starostwie Powiatowym zakupiono nowe licencje i programy

- 7. inne: w tym 013, – zwiększenie ogółem o 22 303,35 zł, w tym zwiększenie:**
 - Powiatowy Zespół Ekonomiczno-Administracyjny – 76 073,93 zł, zakup drukarek, kserokopiarek, mebli, wyposażenie pracowni komputerowej itp.,
 - Powiatowy Urząd Pracy – 18 281,91 zł, zakup sprzętu komputerowego i urządzeń wielofunkcyjnych,
 - Dom Pomocy Społecznej – 33 409,00 zł, zakup łóżka rehabilitacyjnego, bieżącego wyposażenia oraz montaż monitoringu,
 - Starostwo Powiatowe – 37 268,62 zł, zakup nowego sprzętu,**zmniejszenie:**
 - Starostwo Powiatowe – 142 730,98 zł, wyksięgowanie mebli i likwidacja zużytego sprzętu,

- 8. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.**
 1. Powiatowy Zespół Ekonomiczno-Administracyjny, z tytułu wynajmu i dzierżawy pomieszczeń w szkołach ponadgimnazjalnych – 49 859,82 zł
 2. NZOZ PCZ sp. z o.o. Szpital Powiatowy w Drezdenku, z tytułu dostawy mediów Stacji Dializ - 117 011,52 zł, z tytułu pozostałych dzierżaw i dostawy mediów - 73 867,42 zł

Strzelce Kraj., dnia 08 marca 2016r.
Sporządziła: Urszula Karolczuk - inspektor

INSPEKTOR

Urszula Karolczuk

Z up. STAROSTY


Wioletta Michalczyk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Katastru

Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
Znak sprawy: GK.6811.1.1.2016.UK

wzór A

Informacja o stanie mienia komunalnego (na dzień 31.12.2015r.)

1. Dane ogólne

Lp	Wyszczególnienie	stan na 31.12.2014r (zł) *	stan na 31.12.2015r (zł)*	zwiększenie/ zmniejszenie wartości *	stan na 31.12.2014r (szt.)	stan na 31.12.2015r. (szt.)
1.	ścieżki rowerowo-pieszne szykany, przejścia, mosty	13 848 480,84	14 852 693,29	1 004 212,45	X	X
2.	grunty	3 617 962,00	3 846 362,00	228 400,00	X	X
3.	budynki	35 625 059,81	37 790 037,92	2 164 978,11	X	X
4.	budowle	1 097 644,44	1 408 856,89	311 212,45	X	X
5.	środki transportowe	1 591 077,56	1 591 077,56	0,00		
6.	zespoły komputerowe	2 187 358,58	2 308 300,60	120 942,02		
7.	wartości niematerialne i prawne	170 153,56	196 912,31	26 758,75		
8.	inne: w tym 013,	6 772 376,01	6 794 677,49	22 301,48		

* Dane należy podawać w wartości początkowej (brutto)

2. Dane dotyczące nieruchomości

Lp	Wyszczególnienie	stan na 31.12.2014r (m ²)	stan na 31.12.2015r (m ²)	stan na 31.12.2014r (szt)	stan na 31.12.2015r (szt)	zwiększenie/ zmniejszenie ilości
1.	Powierzchnia użytkowa i liczba budynków, w tym:	22 652,00	22 682,00	19	19	
	- pomieszczeń biurowo- administracyjnych	1 555,10	1 545,10	48	58	
	- izb lekcyjnych	5 281,38	5 301,38	97	97	
	- pomieszczeń w schronisku					
	- zajmowanych przez pensionariuszy DPS	392,00	419,00	30	36	
	- pokoi w domach dziecka					
	- sal w ośrodku rehabilitacyjno- wypoczynkowym	135,00	123,00	2	1	
	- pomieszczeń fizyko-terapii	70,00	70,00	4	3	
	- mieszkań służbowych	83,30	27,10	2	1	1
	- mieszkań innych					
	- innych	4 027,00	256,20	41	42	1

3. Dane uzupełniające

Lp	Wyszczególnienie	stan na 31.12.2014r	stan na 31.12.2015r	zwiększenie/ zmniejszenie		
1.	liczba oddziałów	63	61	2		
	w tym szkoły wieczorowe i zaoczne	3	3	0		
2.	liczba uczniów	1 295	1 288	7		
	w tym szkoły wieczorowe i zaoczne	83	80	3		

3.	liczba miejsc w domu dziecka					
4.	liczba wychowanków domów dziecka					
5.	liczba miejsc w SOSW	50	50	0		
6.	liczba wychowanków SOSW	31	33	2		
7.	liczba miejsc w DPS	51	51	0		
8.	liczba pensjonariuszy DPS	51	51	0		
9.	liczba miejsc w schroniskach					
10.	liczba rodzin zastępczych	46	50	4		
11.	liczba dzieci umieszczonych w rodzinach zastępczych	84	88	4		

4. Informacja o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

a) w okresie od 01.01.2015 do 31.12.2015

5. Część opisowa (znaczące zmiany w stanie mienia komunalnego oraz inne dane mające wpływ na stan mienia

Część opisową do informacji stanowi załącznik nr 1

Strzelce Kraj. dnia 09 marca 2015r.

Sporządziła: Urszula Karolczuk - inspektor

INSPEKTOR

 Urszula Karolczuk

Z up. STAROSTY

Wioletta Michalczuk
 Naczelnik Wydziału Geodezji,
 Kartografii i Katastru

STAN MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2015r.

Lp.	jednostka władająca obiektem	nr działki	łąączna powierzchnia działek m ²	wartość gruntów	wartość ewidencyjna budynków	wartość budowli i środ.trw. w budowie	wartość urządzeń	drogi i ścieżki rowerowo-pieszne, środki trwałe w budowie	ogółem wartość	tytuł prawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Dom Pomocy Społecznej Doblegniów	5 6	14 200	20 000,00	1 225 861,00	298 982,00	51 289,00			trwały zarząd
X	Razem:	X	X	20 000,00	1 225 861,00	298 982,00	51 289,00		1 596 132,00	
2.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Drezdenko	1064/7	17 574	49 515,00	6 310 878,00	587 089,00	284 362,00			trwały zarząd
X	Razem:	X	X	49 515,00	6 310 878,00	587 089,00	284 362,00		7 231 844,00	
3.	Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy Strzelce Kraj.	654/16 654/17 654/19 654/20 654/21	1328 2062 4868 467 14502	441 249,00	945 539,00	69 547,00	426 450,00			trwały zarząd
X	Razem:		23227	441 249,00	945 539,00	69 547,00	426 450,00		1 882 785,00	
4.	Zespół Szkół Strzelce Kraj.	654/1	8 183	98 000,00	1 389 621,00	70 664,00	0,00			trwały zarząd
X	Razem:	X	X	98 000,00	1 389 621,00	70 664,00	0,00		1 558 285,00	
5.	Poradnia Psychologiczno- Pedagogiczna Strzelce Kraj.	113	2 989	36 000,00	162 700,00	30 550,00	62 068,00			trwały zarząd
X	Razem:	X	X	36 000,00	162 700,00	30 550,00	62 068,00		291 318,00	

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego Strzelce Kraj.	445/88 445/90 445/108 445/111 16/94	4167 13521 11447 30643 221	49913,00 161957,00 137114,00 367048,00 1250,00	2 540 956,00	287 724,00	305 805,00			
X	Razem:	X	X	717 282,00	2 540 956,00	287 724,00	305 805,00		3 851 767,00	
7.	Powiatowy Urząd Pracy Strzelce Kraj.	489/1	1180	7 100,00	340 200,00	46 500,00	0,00			trwały zarząd
X	Razem:	X	X	7 100,00	340 200,00	46 500,00	0,00		393 800,00	
X	Razem:	X	X							
X	Razem wartość mienia w jednostkach podległych	X	X	1 369 146,00	12 915 755,00	1 391 056,00	1 129 974,00		16 805 931,00	

MIENIE POWIATU - STAROSTWO POWIATOWE

Lp.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
	nazwa obiektu	nr działki	łączna powierzchnia działek m ²	wartość gruntów	wartość budynków: księgową lub szacunkowa	wartość budowli	wartość urządzeń	drogi i ścieżki rowerowo piesze	ogółem wartość:	tytuł prawny
1.										
1.	nieruchomość zabudowana ratusz Drezdenko	648	323	146 000,00 zł	1 006 000,00	0,00	0,00		1 296 679,00	Własność umowy użyczenia
2.	Kotłownia gazowa w budynku ratusza	"		0,00 zł	0,00	0,00	144 679,00			
3.	nieruchomość niezabudowana ul. I Brygady Drezdenko - podwórko	833/3	307	3 700,00 zł	0,00	0,00	0,00		3 700,00	Własność
4.	nieruchomość niezabudowana - zatoka autobusowa, miejscowość Sidłów	117/180	1 144	343,00 zł	0,00	0,00	0,00		343,00	Własność
5.	działka zabudowana	445/59	2 660	114 300,00 zł	0,00	0,00	0,00			
6.	budynek administracyjny Starostwa ul. Wyszyńskiego 7	"		0,00 zł	2 312 700,00	0,00	0,00		2 438 468,00	
7.	szafa przyłączeniowa	"					3 750,00			
8.	instalacja alarmowa	"			0,00	0,00	7 718,00			Własność
9.	działka zabud. (stadion) parking	445/57	1040	0,00	0,00	17 800,00	0,00		17 800,00	Własność
10.	działka - niezabud. pas drogowy	445/67	172	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	Własność
11.	nieruchomość niezabudowana	445/73	1745	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	Własność

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	11.	
12.	nieruchomość niezabudowana lokal użytkowy Al. Piastów 17 Strzelce Kraj.	482/5 482/4	79,00 1708	2 551,00 0,00	0,00 42 457,00	0,00 0,00	0,00 0,00		2 551,00 42 457,00	Własność Własność
13.	działki niezabudowane, wydzielone pod budownictwo mieszkalniowe	445/94 445/95 445/96 445/97 445/98 445/99 445/100 445/101 445/102 445/103 445/104 445/105 445/106 445/107	16201	194 412,00	0,00	0,00	0,00		194 412,00	Własność
14.	działka zabudowana budynkiem internatu	445/109	4537	234 700,00	1 950 000,00	0,00	375 935,00		2 560 635,00	Własność
15.	dziela stanowiąca drogę dojazdową	445/110	230	22 500,00	0,00	0,00	0,00		22 500,00	

1.	2.	3.	4.	5.	9.	11.		
16	działki zabudowane segmentem garażowym z lokalem nad garażami przy ul. Niepodległości Drezdenko	218/3	32			11 412,00	własność udział 665/1000, 335/1000 cz. własność osoba fizyczna	
		218/5	156					
17	lokal mieszkalny o pow. użytk. 69,40 nad garażami	"		11 412,00				
		1236/1	124					
		1164/4	165					
18	działka gruntowa Piłsudskiego	1164/6	69					
19	drogi i ścieżki rowerowo piesze				14 852 693,29	14 852 693,29		
	Razem: mienie Starostwa Powiatowego	X	X	718 506,00	17 800,00	532 082,00	21 443 650,29	X
X	Ogółem wartość mienia jednostek i starostwa	X	X	2 087 652,00	1 408 856,00	1 662 056,00	38 249 581,29	X

MIENIE POWIATU - POWIATOWE CENTRUM ZDROWIA Sp. z o.o. W DREZDENKU

Lp.	nazwa obiektu	nr działki	łąączna powierzchnia działek m ²	wartość gruntów *szac. **księg.	wartość budynków *szac. **księg.	wartość budowli	wartość urządzeń	drogi i ścieżki rowerowo-piesz	ogółem wartość:	tytuł prawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	działka zabudowana	1233	21 248	1 419 154,00	0,00	0,00	0,00			umowa
2.	działka zabudowana	1234	577	38 203,00	0,00	0,00	0,00			dzierżawy
3.	działka zabudowana parking	1235/4	559	37 419,00	0,00	0,00	0,00			Od 4.05.2015
4.	działka zabudowana	1235/7	2 066	137 823,00	0,00	0,00	0,00			Do 31.12.2017
5.	działka zabudowana	1236/2	1 000	66 020,00	0,00	0,00	0,00			
6.	działka zabudowana - droga	1164/5	908	60 091,00	0,00	0,00	0,00			
7	budynek oddziału wewnętrznego			0,00	531 806,00	0,00	0,00			umowa użyczenia
8	przychodnia specjalistyczna łącznik z Przychodnią wyjście ewak.			0,00	3 175 198,00	0,00	0,00			od 4.05.2015r.
9		"		0,00	9 776,00	0,00	0,00			czas nieoznacz.
10	pawilon wielofunkcyjny	"		0,00	5 808 816,00	0,00	0,00			
11	budynek kuchni i pralni	"		0,00	353 886,00	0,00	0,00			

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
12	węzeł energetyczny	"		0,00	117 310,00		0,00			
13	budynek kotłowni			0,00	64 521,00	0,00	0,00			
14	zespół garażowy (garaże szpitalne)	"		0,00	70 386,00	0,00	0,00			
15	magazyn techniczno-warsztatowy			0,00	175 965,00	0,00	0,00			
16	wiatka na odpady komunalne			0,00	3 910,00	0,00	0,00			
17	budynek portierni	"		0,00	29 328,00	0,00	0,00			
18	budynek prosektorium			0,00	129 041,00	0,00	0,00			
19	archiwum szpitalne			0,00	140 772,00	0,00	0,00			
20	budynek łącznika szpitala "B"			0,00	8 940 998,00	0,00	0,00			
x	R a z e m:	x	x	1 758 710,00	19 551 713,00	0,00	0,00	0,00	21 310 423,00	x
	Ogółem wartość mienia powiatu (jednostki budżetowe + Sp ZOZ Drezdenko)	x	x	3 846 362,00	37 790 037,00	1 408 856,00	1 662 056,00	14 852 693,29	59 560 004,29	x

WARTOŚĆ MIENIA POWIATU	2014	2015	ZWIĘKSZENIE/ ZMNIĘJSZENIE
gruntów	3 617 962	3 846 362	228 400
budynków	35 625 059	37 790 037	2 164 978
budowli	1 097 644	1 408 856	311 212
urządzeń	1 662 056	1 662 056	0
drogi i ścieżki rowerowo-pieszne	13 848 480	14 852 693	1 004 213
RAZEM:	55 851 201	59 560 004	3 708 803

Strzelce Kraj., dnia 09.03.2016r.
Sporządziła: Urszula Karolczuk - inspektor

INSPEKTOR
Urszula Karolczuk

Z up. STAROSTY

Wioletta Michalczyk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Katastru