**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp**. | **Oznaczenie nieruchomości**  **wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** | **Pow.**  **nieruchomości** | **Opis**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób zagospodarowania** | **Cena**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości** |
| 1.  2. | Jednostka ewidencyjna  Zwierzyn, obręb Żółwin  **dz. nr 184/7**  Kw Nr GW1K/00004225/9  Jednostka ewidencyjna  Zwierzyn, obręb Żółwin  **dz. nr 184/10**  Kw Nr GW1K/00004225/9 | **0,0989 ha**  **0,1204 ha** | Nieruchomości niezabudowane, obejmujące grunty orne klasy VI, położone w terenie znacznie rozproszonej zabudowy zagrodowej, rozmieszczonej  w kompleksie nadnoteckich gruntów rolnych, wśród których dominują trwałe użytki zielone. Dojazd do działek drogą gruntową.  W pasie drogi, do której przylegają biegnie sieć wodociągowa. Działki posiadają dostęp do sieci elektroenergetycznej. | Dla nieruchomości nie istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr LI/266/2010 Rady Gminy Zwierzyn z 08 listopada 2010r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań  i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki posiadają zapis- tereny rolne, a teren zaliczony do podstrefy rolnej  z dopuszczalną zabudową  o charakterze rozproszonym  z zielenią urządzoną.  Teren, na którym położone są działki objęty jest siecią obszarową „Natura 2000” | 4.800,00 zł  4.900,00 zł | Do sprzedaży  w drodze przetargu nieograniczonego |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08. 1997r.   
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) winny złożyć wnioski w terminie nieprzekraczającym   
6 (sześć) tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono dnia 8 września 2016r.

Zdjęto dnia …………………………..