



Powiat Strzelecko-Drezdenecki

ul. Ks. St. Wyszyńskiego 7 66-500 Strzelce Krajeńskie

tel. 95 763 23 80 fax. 95 763 11 26

OR.271.5.2018

Strzelce Krajeńskie, dnia 19.04.2018 roku

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Zapraszam do składania ofert dla Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego z siedzibą w Strzelcach Krajeńskich, mieszczącą się przy ul. Ks. St. Wyszyńskiego 7, 66-500 Strzelce Krajeńskie, na **opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Roboty budowlane w zakresie remontu elewacji budynku Ratusza w Dreźnie”**.

Charakterystyka obiektu:

Lokalizacja: Powiat Strzelecko-Drezdenecki, gm. Drezdenko, miejscowość: Drezdenko, ul. Kościuszki 31

Działka nr 648

Obręb: Drezdenko

Zakres prac objętych niniejszym zamówieniem, obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej remontu elewacji budynku Ratusza w Dreźnie, (obiektu wpisanego do rejestru zabytków z 02.09.1991 r. w Województwa Lubuskiego o nr rej. KOK-I-365/91) oraz wykonanie czynności w zakresie:

- 1) niezbędne uzgodnienia i pozwolenia WKZ,
- 2) złożenie wniosku o pozwolenie na budowę/ zgłoszenia wykonania robót (w zależności od przyjętych rozwiązań technicznych),
- 3) nadzór autorski.

UWAGA: Pozostałe wymagania i warunki realizacji zadania określone zostały w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2.

Dokumentacja będzie obejmować:

- 1) remont elewacji budynku Ratusza, między innymi w zakresie:
 - uzupełnienie szczelin u podstawy piaskowcowych sterczyn flekami lub elastyczną zaprawą przeznaczoną do zabytkowego kamienia,
 - wzmocnienie strukturalnego piaskowcowych sterczyn, a w przypadku takiej konieczności ich flekowanie lub szycie na zasadach określonych w programie prac konserwatorskich,
 - uzupełnienie ubytków w partiach łączenia elementów piaskowcowych zaprawą przeznaczoną do zabytkowego kamienia,
 - wzmocnienie i uzupełnienie ubytków w partii piaskowcowego gzymsu koronującego oraz poprawienia opierzeni w celu zabezpieczenia detalu przed zaciekaniami wodami opadowymi i dalszą degradacją,
- 2) remont zegara na ratuszu.

Warunkiem udziału w postępowaniu jest posiadanie przez Wykonawcę:

- 1) aktualnych uprawnień do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, wiedzy technicznej oraz praktyki zawodowej dostosowanej do stopnia skomplikowania robót budowlanych,
- 2) zaświadczenia o wpisie do Izby Inżynierów,
- 3) **Posiadanie wiedzy i doświadczenia** Zamawiający wymaga, aby potencjalny Wykonawca wykazał się doświadczeniem polegającym na wykonaniu **projektu remontu** budynku,



Powiat Strzelecko-Drezdenecki

ul. Ks. St. Wyszyńskiego 7 66-500 Strzelce Krajeńskie

tel. 95 763 23 80 fax. 95 763 11 26

zrealizowanego w ostatnich 10 latach, na które zostało wydane pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wartości minimum 200.000,00 zł brutto

- 4) Oferty złożone po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.

Od Wykonawcy wymagane jest poddawanie wstępnych projektów do konsultacji z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega prawo akceptacji ostatecznej wersji dokumentacji projektowej dla przedmiotowej inwestycji.

Dokumentacja techniczna obejmuje:

Pozyskanie przez wykonawcę wszelkich opinii, uzgodnień i oświadczeń niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia, w tym sporządzenia:

- a) projektu budowlanego,
- b) projektu wykonawczego,
- c) kosztorysu inwestorskiego z uwzględnieniem średnich cen rynkowych;
- d) przedmiaru robót,
- e) kosztorysu ofertowego,
- f) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- g) BIOZ,
- h) uzyskania decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia wykonania robót (w zależności od przyjętych rozwiązań technicznych),
- i) ewentualnych innych dokumentów wymaganych przepisami prawa.

Dokumenty zawarte w lit. a-c oraz e-f należy wykonać w wersji papierowej w 4 egz. oraz wersji elektronicznej w pdf, ponadto dokumenty zawarte w lit. c-e w wersji umożliwiającej ich ewentualną edycję przez Zamawiającego (Word, Excel).

Termin składania ofert: 26 kwietnia 2018 roku godz. 10.00, mailowo na adres: [naczelnik@gmail](mailto:naczelnik@gmail.com) z dopiskiem: „Oferta na opracowanie dokumentacji dla zadania pn.: „Roboty budowlane w zakresie remontu elewacji budynku Ratusza w Drezdenku”.

Planowany termin wykonania zamówienia: 14 czerwca 2018 roku. Data stanowi ostateczny termin złożenia kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenia robót (w zależności od przyjętych rozwiązań) oraz przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji wymienionej powyżej.

Kryteria wyboru oferty: 100 % cena.

W cenie usługi należy uwzględnić bezpłatną aktualizację kosztorysów inwestorskich 2 razy na życzenie Zamawiającego w terminie 7 dni od pisemnego zgłoszenia konieczności wykonania aktualizacji.

Jednocześnie informuję, że każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.

Nie prowadzi się negocjacji w sprawie ceny.

Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę.



Powiat Strzelecko-Drezdenecki

ul. Ks. St. Wyszyńskiego 7 66-500 Strzelce Krajeńskie

tel. 95 763 23 80 fax. 95 763 11 26

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Zamawiający dokona odrzucenia oferty:

- 1) których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
- 2) zostaną złożone przez Wykonawcę niespełniającego warunków udziału w postępowaniu, określonym w niniejszym postępowaniu.

Ofertę stanowi:

- 1) Wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego).
- 2) Poświadczona za zgodność z oryginałem kopie aktualnych uprawnień do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
- 3) Poświadczona za zgodność z oryginałem kopie zaświadczenia o wpisie do Izby Inżynierów Budownictwa.
- 4) Poświadczona za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających posiadane doświadczenie, w zakresie wykonania **projektu remontu** budynku zrealizowanego w ostatnich 10 latach, na który zostało wydane pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wartości minimum 200.000,00 zł brutto. Dokumenty o których mowa są referencjami, bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane.

Załączniki:

- a) Formularz ofertowy (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego).
- b) Wzór umowy (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego).

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Postępowania prowadzone jest w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) oraz na podstawie Zarządzenia 10/2016 Starosty Strzelecko-Drezdeneckiego z dnia 6 maja 2016 roku w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro w Starostwie Powiatowym w Strzelcach Krajeńskich oraz zgodnie z zachowaniem konkurencyjnego trybu wyboru wykonawców.

Nazwa i kod CPV:

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

z up. STAROSTY
Bogusław Kierus
WICESTAROSTA

