…………………………………, …………..……….

miejscowość data

…………………………………………………..

…………………………………………………..

…………………………………………………..

…………………………………………………..

imię i nazwisko, adres do doręczeń, PESEL

wnioskodawcy/-ów

**Starostwo Powiatowe**

**w Strzelcach Krajeńskich**

**ul. Ks. St. Wyszyńskiego 7**

**66-500 Strzelce Krajeńskie**

**ZGŁOSZENIE**

**zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej z wnioskiem o udzielenie bonifikaty**

Na podstawie art. 7 ust. 7 i 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 916), **zgłaszam zamiar wniesienia jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności** w odniesieniu do nieruchomości położonej w ………………...……………………, przy ulicy ………………………..………………., oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr ewidencyjnym ………………………… z obrębu ………….……………………, dla której urządzona została księga wieczysta nr ……………………….………………… oraz **wnoszę o udzielenie informacji o wysokości tej opłaty**.

Jednocześnie **wnoszę o udzielenie przysługującej mi bonifikaty** z tytułu uiszczenia opłaty jednorazowej w wysokości (99%\*, 60%, 50%, 40%, 30%, 20%, 10%, lub inna wartość - wyjaśnienie na kolejnej stronie) ………………………………………. .

*poniższą część wypełniają właściciele lokali, których udział w nieruchomości wspólnej obejmował prawo użytkowania wieczystego*

Przysługujący mi udział w prawie użytkowania wieczystego podlegającego przekształceniu na zasadach ww. ustawy związany był z odrębną własnością lokalu nr ……….… , dla którego urządzona została księga wieczysta nr ……………………………….. .

\* Osoba wnioskująca o przyznanie bonifikaty w wysokości 99% musi dołączyć do zgłoszenia dokument, świadczący o tym, iż jest osobą wymienioną w art. 9a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (informacja szczegółowa na kolejnej stronie).

**Załączniki:**

…………………………………………………………………………………………………. .

…………………………………………………

podpis wnioskodawcy/-ów

Zgodnie z art. 9 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 916)

„3. *W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa, osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym przysługuje bonifikata od tej opłaty w wysokości:*

1. ***60%*** *- w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;*
2. ***50%*** *- w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;*
3. ***40%*** *- w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;*
4. ***30%*** *- w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;*
5. ***20%*** *- w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;*
6. ***10%*** *- w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu”.*

*3a. Jeżeli na obszarze danej gminy obowiązuje uchwała rady gminy podjęta na podstawie ust. 4, określająca stawki procentowe bonifikaty od opłaty jednorazowej wyższe niż określone w ust. 3, wojewoda niezwłocznie, w drodze zarządzenia, podwyższa stawki procentowe bonifikaty, o których mowa w ust. 3, uwzględniając warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych wynikające z tej uchwały*”.

Zgodnie z art. 9a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 916) „*właściwy organ udziela, na wniosek,* ***bonifikaty*** *od opłaty jednorazowej* ***w wysokości 99%****:*

1. *osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym, oraz osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność przed ukończeniem 16 roku życia, lub zamieszkującym w dniu przekształcenia z tymi osobami opiekunom prawnym lub przedstawicielom ustawowym tych osób,*
2. *członkom rodzin wielodzietnych, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U. z 2017 r. poz. 1832, z późn. zm.),*
3. *inwalidom wojennym i wojskowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin (Dz. U. z 2017 r. poz. 2193 oraz z 2019 r. poz. 39 i 752),*
4. *kombatantom oraz ofiarom represji wojennych i okresu powojennego w rozumieniu ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz. U. z 2018 r. poz. 276 oraz z 2019 r. poz. 752),*
5. *świadczeniobiorcom do ukończenia 18 roku życia, u których stwierdzono ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, o których mowa w art. 47 ust. 1a ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1510, z późn. zm.), lub ich opiekunom prawnym*

*- będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych służących wyłącznie zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych tych osób.*