

**UCHWAŁA NR 130/2020**  
**ZARZĄDU POWIATU STRZELECKO DREZDENECKIEGO**

z dnia 11 maja 2020 r.

**w sprawie powołania komisji doraźnej do czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu, dotyczącego sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lub w drodze rokowań.**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 511 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz § 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

**uchwała, co następuje**

**§ 1. Powołuje się doraźną komisję przetargową w składzie:**

1. Wioletta Michalczuk - przewodniczący komisji
2. Bogusław Kierus - członek komisji
3. Marcin Hyra - członek komisji
4. Elżbieta Bortnowska - członek komisji

**§ 2.** Zadaniem powołanej komisji jest przeprowadzenie czynności związanych z przetargiem dotyczącym sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lub w drodze rokowań nieruchomości stanowiących własność Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

**§ 3.** Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości niezabudowane, stanowiące własność Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego, położone w obrębie Strzelce Krajeńskie, gmina Strzelce Krajeńskie, oznaczone numerami ewidencyjnymi działek: 445/112 o pow. 0,0867 ha, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Krajeńskich IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GW1K/00017100/1; 445/118 o pow. 0,0800 ha, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Krajeńskich IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GW1K/00022230/9; 445/119 o pow. 0,0632 ha, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Krajeńskich IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GW1K/00017671/4 (złożono wnioski o odłączenie i przyłączenie działki do księgi wieczystej nr GW1K/00022230/9).

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Staroście Strzelecko-Drezdeneckiemu.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

**Bogusław Kierus**

## UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest powołanie komisji przetargowej w postępowaniu dotyczącym sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lub w drodze rokowań nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego, położonych w obrębie Strzelce Krajeńskie, gmina Strzelce Krajeńskie, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek: 445/112 o pow. 0,0867 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GW1K/00017100/1; 445/118 o pow. 0,0800 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GW1K/00022230/9; 445/119 o pow. 0,0632 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GW1K/00017671/4 (złożono wniosek o odłączenie i przyłączenie działki do księgi wieczystej nr GW1K/00022230/9).

Dnia 17 października 2018 r. Zarząd Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego uchwałą nr 281/2018 postanowił przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lub w drodze rokowań, nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 445/112 o pow. 0,0867 ha, położoną w obrębie Strzelce Krajeńskie, gmina Strzelce Krajeńskie.

Dnia 3 lutego 2020 r. Zarząd Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego uchwałą nr 108/2020 postanowił przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lub w drodze rokowań, nieruchomości stanowiące własność Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego, oznaczone numerami ewidencyjnym działek: 445/118 o pow. 0,0800 ha i 445/119 o pow. 0,0632 ha, położone w obrębie Strzelce Krajeńskie, gmina Strzelce Krajeńskie.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 511 ze zm.) do zadań Zarządu Powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

W myśl art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu. Na podstawie art. 38 ust. 1 ww. ustawy Zarząd Powiatu ogłasza, organizuje i przeprowadza przetarg w stosunku do nieruchomości stanowiących własność Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego.

Stosownie do § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa.

Przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie od 3 do 7 osób, wyznacza właściwy organ spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu.