



Powiat Strzelecko-Drezdenecki

ul. Ks. St. Wyszyńskiego 7 66-500 Strzelce Krajeńskie

tel. 95 763 23 80 fax. 95 763 11 26

Strzelce Krajeńskie, dnia 1 lipca 2022 r.

OR.0003.38.2022



Pan Andrzej Bajko

Radny Rady

Powiatu Strzelecko – Drezdeneckiego

Odpowiadając na interpelację złożoną dnia 21 czerwca br. dot. inwestycji pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1371F w m. Dobiegniew ul. Mickiewicza:

Ad. 1. Działka o nr ewidencyjnym 47/2 o pow. 0,1934 położona w obrębie Dobiegniew gmina Dobiegniew została nabyta przez Powiat Strzelecko – Drezdenecki na podstawie umowy cywilnoprawnej w trybie negocjacji. Akt Notarialny (umowa sprzedaży). Sprzedającym powyższą nieruchomość była osoba fizyczna Pani Joanna Zaprutko.

Ad. 2. Zgodnie z uchwałą nr 216/2021 Zarządu Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego z dnia 20 lipca 2021 r. przedmiotowa działka nabyta została z przeznaczeniem na budowę zbiornika retencyjnego odprowadzającego wody opadowe z ul. Mickiewicza w związku z przebudową drogi.

Ad. 3 Umowa na wykonanie dokumentacji projektowej wraz z zapewnieniem pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz uzyskanie wszystkich decyzji lub zezwoleń wymaganych przepisami prawa umożliwiającymi realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1371F w miejscowości Dobiegniew ul. Mickiewicza” została zawarta dnia 4 stycznia 2021 roku. W trakcie prac projektowych przyjmowano wiele wariantów rozwiązań technicznych pozwalających w sposób odpowiedni uporać się z problemem wód opadowych - kanalizacją deszczową. Projekt koncepcyjny przebudowy drogi zakładał wybudowanie zbiornika retencyjnego w celu odprowadzenia wód opadowych z ul. Mickiewicza w Dobiegniewie. Przyjmowana pierwotnie koncepcja budowy zbiornika retencyjnego nie została uwzględniona w ostatecznym projektowych rozwiązaniach w związku z czym nie starano się w tym zakresie o pozwolenie.

Ad. 4 W trakcie rozeznania rynku nieruchomości podlegających sprzedaży przy działce drogowej nr 85/2 działka 47/2 była objęta umową pośrednictwa sprzedaży nieruchomości. W chwili rozeznania rynku inne działki sąsiadujące z drogą powiatową nr 1371F nie podlegały sprzedaży. W chwili opracowywania koncepcji działka nr 47/2 spełniała warunki dot. retencjonowania wody opadowej z działki drogowej nr 85/2 drogi powiatowej nr 1371F ul. Mickiewicza w Dobiegniewie.

Ad.5 Tryb przewidziany w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – ZRID, nie został wykorzystany, ponieważ procedury administracyjne, związane z tym trybem przewidziane są pod rozbudowę dróg. Inwestycja przewidywała jedynie przebudowę, a nie rozbudowę drogi. Ponadto procedura ZRID wydłużyła by proces inwestycyjny.

STAROSTA

Bogusław Kierus