

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU STRZELECKO-DREZDENECKIEGO W UDZIALE WYNOŚĄCYM 893/1000 CZĘŚCI
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE**

Sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały nr 344/2022 Zarządu Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego z dnia 17 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie aneksu do umowy użyczenia części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty z tytułu użyczenia Termin wnoszenia opłaty	Informacja o oddaniu w użyczenie
1.	Jednostka ewidencyjna: Strzelce Krajeńskie - miasto Obręb: Strzelce Krajeńskie Działka o nr ewidencyjnym: 445/59 udział 893/1000 części Księga wieczysta nr: GW1K/00017101/8 Oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków: Bi - inne tereny zabudowane	0,2560 ha działka 16,27 m² pomieszczenie	Działka położona w miejscowości Strzelce Krajeńskie , oznaczona nr ewidencyjnym 445/59 , zabudowana budynkiem administracyjno-biurowym nr 7 położonym przy ul. Ks. St. Wyszyńskiego. Oddaje się w użyczenie część ww. nieruchomości tj. pomieszczenie biurowe oznaczone nr 08 o powierzchni 16,27 m² .	Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego i nie jest on w chwili obecnej opracowywany. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Krajeńskie zatwierdzonym uchwałą nr LIV/412/14 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 16.10.2014 r. (zmienionym uchwałą nr XII/152/20 z dnia 29.09.2020 r.) działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod obszary zabudowy miejskiej (MM) . Zgodnie z zapisem studium część działki znajduje się w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, w pozostałej części na obszarze ochrony krajobrazowej wyznaczonej wokół zabytkowego, średniowiecznego układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Strzelce Krajeńskie tzn. w otoczeniu strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej (obszar o promieniu 1000 m od strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej).	Nieodpłatnie Nie dotyczy	Część działki przeznaczona do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony tj. do 31 grudnia 2024 r. na rzecz Powiatowego Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego w Strzelcach Krajeńskich z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych ww. jednostki.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Strzelcach Krajeńskich przy ul. Ks. St. Wyszyńskiego 7, na okres 21 dni tj. od dnia 29.11.2022 do dnia 19.12.2022 r. oraz na stronie internetowej Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego pod adresem www.fsd.pl i www.bip.fsd.pl (zakładka tablica ogłoszeń).

Starosta Strzelecko-Drezdenecki
(-) Bogusław Kierus