

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Forma sprzedaży
					Sposób zapłaty	
1.	Jednostka ewidencyjna Strzelce Krajeńskie - miasto, obręb <b>Strzelce Krajeńskie</b> , ul. Gorzowska, działka o nr ewidencyjnym <b>511/1</b> KW GW1K/00033260/8	<b>0,0177 ha</b>	Położenie działki w strefie centralnej miejscowości, przy rondzie, gdzie krzyżują się droga krajowa nr 22 i droga wojewódzka nr 156. Obszar działki jest niezabudowany. Kształt nieregularny, bardzo wydłużony, niekorzystny. Na jej terenie znajdują się schody wejściowe do budynku Poczty Polskiej, położonego na sąsiedniej działce nr 474 o pow. 0,1080 ha, na rzecz której zbywana jest przedmiotowa działka na poprawę warunków zagospodarowania.	Dla nieruchomości brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie jest on w chwili obecnej opracowywany. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Krajeńskie zatwierdzonego uchwałą Nr LIV/412/14 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 16 października 2014 r. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem <b>MM - obszar zabudowy miejskiej</b> , położona jest w strefie „A” ochrony konserwatorskiej.	<b>14 900,00 zł</b> słownie: czternaście tysięcy dziewięćset złotych 00/100	<b>Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej</b>
				Zapłata nastąpi jednorazowo		

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) winny złożyć wnioski w terminie nie przekraczającym 6 (sześć) tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Strzelcach Krajeńskich, ul. Ks. St. Wyszyńskiego 7, na okres 21 dni tj. od dnia 08.11.2018 r. do dnia 28.11.2018 r., na stronie internetowej pod adresem [www.fsd.pl](http://www.fsd.pl) i [www.bip.fsd.pl](http://www.bip.fsd.pl) (zakładka tablica ogłoszeń) oraz [www.bip.lubuskie.uw.gov.pl](http://www.bip.lubuskie.uw.gov.pl) [zakładka nieruchomości, rolnictwo, mienie zabużańskie - wykazy nieruchomości (2018 rok)].

Starosta Strzelecko - Drezdenecki

(-) Edward Tyranowicz