

**CZĘŚĆ OPISOWA DO INFORMACJI O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
(na dzień 31.12.2016r.)**

1. ścieżki rowerowe-piesze, przejścia, mosty, drogi- **zwiększenie o 2 075 678,97 zł**
 - zwiększenie wyniku modernizacji drogi Al. Piastów w Strzelcach Kraj.

3. budynki – **zmniejszenie o 191 606,00 zł**
 - rozbiórka budynków szpitalnych: wiaty, garażu, budynku warsztatowego położonych na działce 1233/1 w Drezdenku

5. środki transportowe- **zwiększenie ogółem o 29 609,00 zł.** w tym:
 - zwiększenie** w :
 - w Powiatowym Zespole Ekonomiczno-Administracyjnym – 96 300,00 zł.
 - w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego- 40 370,00 zł
 - w Starostwie Powiatowym- 72 939,00 zł.
 - zmniejszenie** w:
 - w Powiatowym Centrum Zdrowia-180 000.00 zł

6. zespoły komputerowe – **zmniejszenie ogółem o 27 236,89 zł,** w tym:
 - zakupiono** zestawy komputerowe:
 - w Powiatowym Urzędzie Pracy – 50 387,90 zł.
 - w Powiatowym Zespole Ekonomiczno-Administracyjnym – 23 165,75 zł,
 - w Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie – 3 614,00 zł
 - w starostwie 13 123,79 zł
 - w Domu Pomocy Społecznej-3 350,00 zł.
 - zmniejszono** o zlikwidowane zestawy komputerowe:
 - w Powiatowym Centrum Zdrowia – 120 877,33 zł,

7. wartości niematerialne – **zwiększenie o 65 190,00 zł.**
 - w Starostwie Powiatowym zakupiono nowy program

7. inne: w tym 013, – **zwiększenie ogółem o 110 765,07 zł,**
w tym *zwiększenie*:
 - Powiatowy Zespół Ekonomiczno-Administracyjny – 21 178,67 zł, zakup drukarek, kserokopiarek, mebli, wyposażenie pracowni komputerowej, lodówki itp.,
 - Powiatowy Urząd Pracy – 22 450,22 zł, zakup sprzętu komputerowego i urządzeń wielofunkcyjnych,
 - Dom Pomocy Społecznej – 13 796,00 zł, zakup bieżącego wyposażenia oraz rozbudowa monitoringu,
 - Starostwo Powiatowe – 61 623,18 zł, zakup klimatyzacji i nowego sprzętu,
 - zmniejszenie:**
 - Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie – 8 283,00 zł- likwidacja przestarzałego sprzętu - drukarki, telefonów

8. **Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.**
 3. Powiatowy Zespół Ekonomiczno-Administracyjny,
z tytułu wynajmu i dzierżawy pomieszczeń w szkołach ponadgimnazjalnych – 47 194,28 zł
 4. NZOZ PCZ sp. z o.o. Szpital Powiatowy w Drezdenku,
z tytułu dostawy mediów Stacji Dializ - 115 904,47 zł,
z tytułu pozostałych dzierżaw i dostawy mediów - 87 334,88 zł

Informacja o stanie mienia komunalnego (na dzień 31.12.2016r.)

1. Dane ogólne

Lp	Wyszczególnienie	stan na 31.12.2015r (zł) *	stan na 31.12.2016r (zł)*	zwiększenie/ zmniejszenie wartości *	stan na 31.12.2015r (szt.)	stan na 31.12.2016r. (szt.)
1.	ścieżki rowerowo- piesze szykany, przejścia, mosty, drogi	14 852 693,29	16 928 372,26	2 075 678,97	X	X
2.	grunty	3 846 362,00	3 846 362,00	0,00	X	X
3.	budynki	37 790 037,00	37 598 431,00	191 606,00	X	X
4.	budowle	1 408 856,89	1 408 856,89	0,00	X	X
5.	środki transportowe	1 591 077,56	1 620 686,56	29 609,00		
6.	zespoły komputerowe	2 361 511,72	2 334 275,83	27 236,89		
7.	wartości niematerialne i prawne	196 912,31	262 102,31	65 190,00		
8.	inne: w tym 013,	6 794 677,49	6 905 443,56	110 765,07		

* Dane należy podawać w wartości początkowej (brutto)

2. Dane dotyczące nieruchomości

Lp	Wyszczególnienie	stan na 31.12.2015r (m ²)	stan na 31.12.2016r (m ²)	stan na 31.12.2015r (szt)	stan na 31.12.2016r (szt)	zwiększenie/ zmniejszenie ilości
1.	Powierzchnia użytkowa i liczba budynków, w tym:	22 682,00	22 682,00	19	19	
	- pomieszczeń biurowo- administracyjnych	1 555,10	1 555,10	58	58	
	- izb lekcyjnych	5 301,38	5 301,38	97	97	
	- pomieszczeń w schronisku					
	- zajmowanych przez pensjonariuszy DPS	419,00	419,00	6	6	
	- pokoi w domach dziecka					
	- sal w ośrodku rehabilitacyjno- wypoczynkowym	123,00	123,00	1	1	
	- pomieszczeń fizyko- terapii	70,00	70,00	2	2	
	- mieszkań służbowych	27,10	27,10	1	1	
	- mieszkań innych					
	- innych	256,20	256,20	2	2	

3. Dane uzupełniające

Lp	Wyszczególnienie	stan na 31.12.2015r	stan na 31.12.2016r	zwiększenie/ zmniejszenie		
1.	liczba oddziałów	61	58	3		
	w tym szkoły wieczorowe i zaoczne	3	2	1		
2.	liczba uczniów	1 288	1 155	133		
	w tym szkoły wieczorowe i zaoczne	80	52	28		

3.	liczba miejsc w domu dziecka					
4.	liczba wychowanków domów dziecka					
5.	liczba miejsc w SOSW	50	50	0		
6.	liczba wychowanków SOSW	33	31	2		
7.	liczba miejsc w DPS	51	51	0		
8.	liczba pensjonariuszy DPS	51	51	0		
9.	liczba miejsc w schroniskach					
10.	liczba rodzin zastępczych	50	52	2		
11.	liczba dzieci umieszczonych w rodzinach zastępczych	88	86	2		

4. Informacja o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa

a) w okresie od 01.01.2016 do 31.12.2016

5. Część opisowa (znaczące zmiany w stanie mienia komunalnego oraz inne dane mające wpływ na stan Część opisową do informacji stanowi załącznik nr 1

Strzelce Kraj, dnia 14marca 2017r.

Sporządziła: Anna Cichowicz-referent

Z up. STAROSTY

Wioletta Michalczuk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Katastru

STAN MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2016r.

Lp.	jednostka władająca obiektem	nr działki	łącznie powierzchnia działek m ²	wartość gruntów	wartość ewidencyjna budynków	wartość budowli i środ.trw. w budowie	wartość urządzeń	drogi i ścieżki rowerowo-pieszne, środki trwałe w budowie	ogółem wartość	tytuł prawny
	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Dom Pomocy Społecznej Dobiegniew	5 6	14 200	20 000,00	1 225 861,00	298 982,00	51 289,00		10.	trwały zarządek
X	Razem:	X	X	20 000,00	1 225 861,00	298 982,00	51 289,00		1 596 132,00	
2.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Drezdenko	1064/7	17 574	49 515,00	6 310 878,00	587 089,00	284 362,00			trwały zarządek
X	Razem:	X	X	49 515,00	6 310 878,00	587 089,00	284 362,00		7 231 844,00	
3.	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy Strzelce Kraj.	654/16 654/17 654/19 654/20 654/21	1328 2062 4868 467 14502	441 249,00	945 539,00	69 547,00	426 450,00			trwały zarządek
X	Razem:		23227	441 249,00	945 539,00	69 547,00	426 450,00		1 882 785,00	
4.	Zespół Szkół Strzelce Kraj.	654/1	8 183	98 000,00	1 389 621,00	70 664,00	0,00			trwały zarządek
X	Razem:	X	X	98 000,00	1 389 621,00	70 664,00	0,00		1 558 285,00	
5.	Poradnia Psychologiczno- Pedagogiczna Strzelce Kraj.	113	2 989	36 000,00	162 700,00	30 550,00	62 068,00			trwały zarządek
X	Razem:	X	X	36 000,00	162 700,00	30 550,00	62 068,00		291 318,00	

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego Strzelce Kraj.	445/88 445/90 445/108 445/111 16/94	4167 13521 11447 30643 221	49913,00 161957,00 137114,00 367048,00 1250,00	2 540 956,00	287 724,00	305 805,00		3 851 767,00	trwały zarządek
X	Razem:	X	X	717 282,00	2 540 956,00	287 724,00	305 805,00		3 851 767,00	
7.	Powiatowy Urząd Pracy Strzelce Kraj.	489/1	1180	7 100,00	340 200,00	46 500,00	0,00			trwały zarządek
X	Razem:	X	X	7 100,00	340 200,00	46 500,00	0,00		393 800,00	
X	Razem wartości mienia w jednostkach podległych	X	X	1 369 146,00	12 915 755,00	1 391 056,00	1 129 974,00		16 805 931,00	

MIENIE POWIATU - STAROSTWO POWIATOWE

Lp.	nazwa obiektu	nr działki	łącznie powierzchnia działek m ²	wartość gruntów	wartość budynków: księgową lub szacunkową	wartość budowli	wartość urządzeń	drogi i ścieżki rowerowo piesze	ogółem wartość:	tytuł prawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	nieruchomość zabudowana ratusz Drezdenko	648	323	146 000,00 zł	1 006 000,00	0,00	0,00		1 296 679,00	Własność umowy użyczenia
2.	Kotłownia gazowa w budynku ratusza	"		0,00 zł	0,00	0,00	144 679,00			
3.	nieruchomość niezabudowana ul. I Brygady Drezdenko - podwórko	833/3	307	3 700,00 zł	0,00	0,00	0,00		3 700,00	Własność
4.	nieruchomość niezabudowana - zatoka autobusowa, miejscowość Sidłów	117/180	1 144	343,00 zł	0,00	0,00	0,00		343,00	Własność
5.	działka zabudowana	445/59	2 660	114 300,00 zł	0,00	0,00	0,00			
6.	budynek administracyjny Starostwa ul. Wyszyńskiego 7	"		0,00 zł	2 312 700,00	0,00	0,00		2 438 468,00	
7.	szafa przyłączeniowa	"					3 750,00			
8.	instalacja alarmowa	"			0,00	0,00	7 718,00			Własność
9.	działka zabud. (stadion) parking	445/57	1040	0,00	0,00	17 800,00	0,00		17 800,00	Własność
10.	działka - niezabud. pas drogowy	445/67	172	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	Własność
11.	nieruchomość niezabudowana	445/73	1745	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	Własność

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	11.	
12.	nieruchomość niezabudowana lokal użytkowy Al. Piastów 17 Strzelce Kraj.	482/5 482/4	79,00 1708	2 551,00 0,00	0,00 42 457,00	0,00 0,00	0,00 0,00		2 551,00 42 457,00	Własność Własność
13.	działki niezabudowane, wydzielone pod budownictwo mieszkalniowe	445/94 445/95 445/96 445/97 445/98 445/99 445/100 445/101 445/102 445/103 445/104 445/105 445/106 445/107	16201	194 412,00	0,00	0,00	0,00		194 412,00	Własność
14	działka zabudowana budynkiem internatu	445/109	4537	234 700,00	1 950 000,00	0,00	375 935,00		2 560 635,00	Własność
15	działa sianowiąca droge dojazdową	445/110	230	22 500,00	0,00	0,00	0,00		22 500,00	

1.	2.	3.	4.	5.			9.	11.
16	działki zabudowane segmentem garażowym z lokalem nad garażami przy ul. Niepodległości Drezdenko	218/3	32					własność udział 665/1000, 335/1000 cz. własność osoba fizyczna
		218/5	156					
17	działka gruntowa Piłsudskiego 8	1233/1	1978	132 110,63				11 412,00
18	lokal mieszkalny o pow. użytk. 69,40 nad garażami	"		11 412,00				
	działka gruntowa Piłsudskiego 8	1236/1	124					
19	działka gruntowa Piłsudskiego 8	1164/4	165					16 946 172,26
	działka gruntowa Piłsudskiego 8	1164/6	69					
20	drogi i ścieżki rowerowe, piesze						16 946 172,26	
	Razem: mienie Starostwa Powiatowego	X	X	850 616,63	17 800,00	532 082,00	16 946 172,26	X
X	Ogółem wartość mienia jednostek i starostwa	X	X	2 219 762,63	1 408 856,00	1 662 056,00	16 946 172,26	X
							23 537 129,26	X
							40 475 170,89	X

MIENIE POWIATU - POWIATOWE CENTRUM ZDROWIA Sp. z o.o. W DREZDENKU

Lp.	nazwa obiektu	nr działki	łącna powierzchnia działek m ²	wartość gruntów *szac. **księg.	wartość budynków *szac. **księg.	wartość budowli	wartość urządzeń	drogi i ścieżki rowerowo-piesz	ogółem wartość:	tytuł prawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	działka zabudowana	1233/2	19 270	1 287 043,37	0,00	0,00	0,00			umowa
2.	działka zabudowana	1234	577	38 203,00	0,00	0,00	0,00			dzierżawy
3.	działka zabudowana parking	1235/4	559	37 419,00	0,00	0,00	0,00			Od 4.05.2015
4.	działka zabudowana	1235/7	2 066	137 823,00	0,00	0,00	0,00			Do 31.12.2017
5.	działka zabudowana	1236/2	1 000	66 020,00	0,00	0,00	0,00			
6.	działka zabudowana - droga	1164/5	908	60 091,00	0,00	0,00	0,00			
7.	budynek oddziału wewnętrznego			0,00	531 806,00 ✓	0,00	0,00			umowa
8.	przychodnia specjalistyczna łącznik z Przychodnią wyjście ewak.			0,00	3 175 198,00 ✓	0,00	0,00			uzyczenia
9.	pawilon wielofunkcyjny	"		0,00	9 776,00 ✓	0,00	0,00			od 4.05.2015r.
10.	budynek kuchni i pralni	"		0,00	5 808 816,00 ✓	0,00	0,00			czas nieoznacz.
11.				0,00	353 886,00 ✓	0,00	0,00			

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
12	węzeł energetyczny	"		0,00	117 310,00		0,00			
13	budynek kotłowni	"		0,00	64 521,00	0,00	0,00			
14	zespół garażowy (garaże szpitalne)	"		0,00	58 655,00	0,00	0,00			
15	budynek portierni	"		0,00	29 328,00	0,00	0,00			
16	budynek prosektorium			0,00	129 041,00	0,00	0,00			
17	archiwum szpitalne			0,00	140 772,00	0,00	0,00			
18	budynek łącznika szpitala "B"			0,00	8 940 998,00	0,00	0,00			
x	R a z e m:	x	x	1 626 599,37	19 360 107,00	0,00	0,00	0,00	20 986 706,37	x
	Ogółem wartość mienia powiatu (jednostki budżetowe + SP ZOZ Drezdenko)	x	x	3 846 362,00	37 598 431,00	1 408 856,00	1 662 056,00	16 946 172,26	61 461 877,26	x

Z up. STAWOSY

Wioletta ~~Trzebińczuk~~
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Katastru

WARTOŚĆ MIENIA POWIATU	2015	2016	ZWIĘKSZENIE/ ZMNIĘJSZENIE
gruntów	3 846 362	3 846 362	0
budynków	37 790 037	37 598 431	191 606
budowli	1 408 856	1 408 856	0
urządzeń	1 662 056	1 662 056	0
drogi i ścieżki rowerowo-pieszne	14 852 693	16 928 372	2 075 679
RAZEM:	59 560 004	61 444 077	1 884 073

Strzelce Kraj., dnia 10.03.2017r.
Sporządziła: Anna Cichowicz- referent

Z up. STAROSTY

Wioletta Michalczyk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Katastru