

**UCHWAŁA NR 216/2021
ZARZĄDU POWIATU STRZELECKO DREZDENECKIEGO**

z dnia 20 lipca 2021 r.

w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości na własność Powiatu Strzelecko - Drezdeneckiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 i art. 47 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920 oraz z 2021 r. poz. 1038), art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 1990) oraz § 2 ust. 2 uchwały Nr XVI/121/2012 Rady Powiatu Strzelecko - Drezdeneckiego z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012 r., poz. 910.), Zarząd Powiatu Strzelecko Drezdeneckiego uchwala, co następuje:

**Zarząd Powiatu Strzelecko - Drezdeneckiego
uchwala, co następuje**

§ 1. 1. Postanawia się nabyć odpłatnie na własność Powiatu Strzelecko – Drezdeneckiego, działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 47/2 o pow. 0,1934 ha, położoną w obrębie Dobiegniew, gmina Dobiegniew z przeznaczeniem na budowę zbiornika retencyjnego odparowującego wody opadowe z ul. Mickiewicza w związku z przebudową drogi powiatowej nr 1371F w miejscowości Dobiegniew.

2. Ustalić wysokość ceny za nabycie nieruchomości w wysokości 102 000,00 zł.

§ 2. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz dokonaniem stosownych wpisów w księdze wieczystej poniesie Powiat Strzelecko – Drezdenecki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Strzelecko – Drezdeneckiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Bogusław Kierus

Uzasadnienie

Działka nr 47/2 położona w obrębie Dobiegniew gm. Dobiegniew o powierzchni 0,1934 ha zostanie nabyta w celu wykonania zadania „Przebudowa drogi powiatowej nr 1371F w miejscowości Dobiegniew ”

Na przedmiotowej nieruchomości zostanie wybudowany zbiornik retencyjny odparowujący wody opadowe z ul. Mickiewicza w Dobiegniewie.

Rzeczoznawca majątkowy oszacował ww. działkę na kwotę 98 000,00 zł.

W ramach gospodarowania mieniem powiatu, przeprowadzono negocjacje z właścicielem ww. nieruchomości i ustalono kwotę za nabycie przedmiotowej działki w wysokości 102 000,00 zł.

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz dokonaniem stosownych wpisów w księdze wieczystej poniesie Powiat Strzelecko- Drezdenecki.

Z uwagi na powyższe zasadne jest nabycie przez Powiat Strzelecko – Drezdenecki przedmiotowej działki do powiatowego zasobu nieruchomości.

Wioletta Michalczuk