

**Uchwała Nr 77/2019**  
**Zarządu Powiatu Strzelecko - Drezdeneckiego**  
**w Strzelcach Krajeńskich**  
**z dnia 30 września 2019 r.**

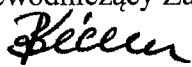
**w sprawie powołania komisji doraźnej do czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu, dotyczącego sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Strzelecko – Drezdeneckiego, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lub w drodze rokowań.**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 511), art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz § 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

uchwała, co następuje

- § 1. Powołuje się doraźną komisję przetargową w składzie:
1. Wioletta Michalczuk - przewodniczący komisji
  2. Bogusław Kierus - członek komisji
  3. Marcin Hyra - członek komisji
  4. Elżbieta Bortnowska - członek komisji
- § 2. Zadaniem powołanej komisji jest przeprowadzenie czynności związanych z przetargiem dotyczącym sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lub w drodze rokowań nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Strzelecko - Drezdeneckiego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).
- § 3. Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 22 o pow. użytkowej 65,68 m<sup>2</sup>, położony przy ul. Niepodległości, w jednostce ewidencyjnej Drezdenko – miasto, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 665/1000 części, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 218/3, 218/5 o łącznej pow. 188 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Powiatu Strzelecko - Drezdeneckiego, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Krajeńskich IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GW1K/00024538/2.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Strzelecko – Drezdeneckiemu.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

  
Bogusław Kierus

## Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest powołanie komisji przetargowej w postępowaniu dotyczącym sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lub w drodze rokowań lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku nr 22 o pow. użytkowej 65,68 m<sup>2</sup>, położonego przy ul. Niepodległości, w jednostce ewidencyjnej **Drezdenko – miasto**, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 665/1000 części, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek **218/3, 218/5** o łącznej pow. 188 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Powiatu Strzelecko - Drezdeneckiego, zapisanej w KW nr GW1K/00024538/2.

Dnia 14 czerwca 2019 r. Zarząd Powiatu Strzelecko - Drezdeneckiego uchwałą nr 52/2019 postanowił przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lub w drodze rokowań, lokal mieszkalny nr 3 w budynku 22 o pow. użytkowej 65,68 m<sup>2</sup>, położony przy ul. Niepodległości, w jednostce ewidencyjnej Drezdenko – miasto, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 665/1000 części, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 218/3, 218/5 o łącznej pow. 188 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Powiatu Strzelecko – Drezdeneckiego.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 511) do zadań Zarządu Powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

W myśl art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu. Na podstawie art. 38 ust. 1 ww. ustawy Zarząd Powiatu ogłasza, organizuje i przeprowadza przetarg w stosunku do nieruchomości stanowiących własność Powiatu Strzelecko - Drezdeneckiego.

Stosownie do § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa. Przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie od 3 do 7 osób, wyznacza właściwy organ spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu.