



**OPINIA Nr: 078/16-5601**

z dnia: 2016/12/07

Rzeczoznawca : mgr in . Jan Sypnicki

Zleceniodawca: Powiat Strzelecko- Drezdenecki

Adres: ul. Wyszy skiego 7, 66-500 Strzelce Kraje skie

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu

### PODSTAWA OPINII

- Wycen pojazdu wykonano w oparciu o:
- Zlecenie na okre lenie warto ci pojazdu,
- Dokumenty pojazdu udost pnione przez Zleceniodawc .
- Ogl dziny pojazdu w dniu 07.12.2016 r. w obecno ci zleceniodawcy.
- Komputerowy system wyceny warto ci pojazdów "INFO-EKSPERT"..
- Instrukcja Okre lania Warto ci Pojazdów Nr1/2005r. zatwierdzona w dniu 9 grudnia 2004 r. Uchwał Prezydium Rady Naczelnej do stosowania w STRTSiRD oraz w Komputerowym Systemie INFO-EKSPERT wydanie Warszawa. Standardy rzeczoznawcze.

### DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2016

Marka: TOYOTA Model pojazdu: Avensis Sedan 2.0 Diesel MR`09  
Wersja: Luna Nr rejestracyjny: FSD34034 Rok prod.: 2009  
Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr INFO-EKSPERT	037-01676
Nr identyfikacyjny (VIN)	SB1BD76L40E015034
Data pierwszej rejestracji	2009/12/15
Wskazanie drogomierza	300376 km
Okres eksploatacji pojazdu (09/12/15-16/12/07)	84 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	srebrny 2-warstwowy z efektem metalicznym
Oznaczenie typu	T27
Dop. masa całkow.	2100 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Rodzaj silnika	z zapłonem samoczynnym
Pojemno / Moc silnika	1998 ccm / 93kW (126KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rz dowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj nap ędu	przedni (4x2)

### WYPOSA ENIE STANDARDOWE (2009.08-2009.12)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegaj cy blokowaniu kół	13	Siatka oddzielaj ca przestrze бага ow
2	Hamulec postojowy elektryczny	14	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
3	Immobilizer	15	Spryskiwacze reflektorów
4	Kierownica wielofunkcyjna	16	System kontroli trakcji TRC
5	Klimatyzacja	17	System stabilizacji toru jazdy VSC

6	Kurtyny powietrzne boczne	18	System wspomagania nagłego hamowania
7	Lusterka zewn trzne podgrzewane i regul. elektr.	19	Szyby przednie regulowane elektr.
8	Poduszka powietrzna kierowcy	20	wiatła p/mgienne przednie
9	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	21	Wspomaganie układu kierowniczego
10	Poduszka powietrzna pasa era	22	Zagłówki foteli przednich aktywne
11	Poduszki powietrzne boczne przednie	23	Zagłówki foteli przednich regulowane
12	Radioodtworacz CD + MP3 + 6 głośników		

### WYPOSA ENIE DODATKOWE

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Warto [PLN]
1	+Czujniki cofania tył	167
2	Lakier metalizowany	552

### OPIS ZAMONTOWANEGO W POJE DZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	DUNLOP 205/60 R16 92T SP WINTER RESPONSE TL		50
Przednie prawe:	DUNLOP 205/60 R16 92T SP WINTER RESPONSE TL		50
Tylne lewe:	DUNLOP 205/60 R16 92T SP WINTER RESPONSE TL		50
Tylne prawe:	DUNLOP 205/60 R16 92T SP WINTER RESPONSE TL		50

### STAN TECHNICZNY POJAZDU

W dniu 7.12.2016 w miejscowości Strzelce Krajeńskie dokonałem oględzin samochodu b.d. tego w biecej eksploatacji.

Wadami usterek nie stwierdziłem jedynie punktowe odpryski lakieru na pokrywie silnika i z prawej strony zderzaka przedniego lub zaczepy. Stan techniczny odpowiada jego przebiegowi.

### KOREKTY

WARTO BAZOWA BRUTTO (91 mies.)	32 500 PLN
KOREKTA ZA WYPOSA ENIE DODATKOWE	719 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, zwróconej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwróconej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	1 510 PLN
---------------------------------	-----------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2009/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 8 276 PLN
---------------------	-------------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 168 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 132 376 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -23,83%.

KOREKTY RÓŻNE	- 264 PLN
---------------	-----------

#### W tym:

	[%]	Warto
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-1,0	- 264

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan wiadomości o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawą korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawą do korekty ujemnej.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

**26200 PLN**

(słownie: dwadzieścia tysięcy dwie złote)

w tym VAT (23,0%) **4899,19 PLN**

Wartość określona na podstawie:

- notowa rynkowa z katalogu 'Pojazdy Samochodowe - Wartości Rynkowe XII 2016' zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekta mająca wpływ na wartość pojazdu.

**ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE:**

1. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za takie nie może być uznawane.
2. Powyższe oszacowanie w szczególności nie może być traktowane jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za cenę równą oszacowanej wartości.
3. Nie badano tytułu użytkownika ani własności przedmiotu wyceny. Nie weryfikowano także ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.

# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 078/16-5601

z dnia: 2016/12/07

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2016

Marka: TOYOTA

Model pojazdu: Avensis Sedan 2.0 Diesel MR`09

Wersja: Luna

Nr rejestracyjny: FSD34034

Rok prod.: 2009

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



P2350737



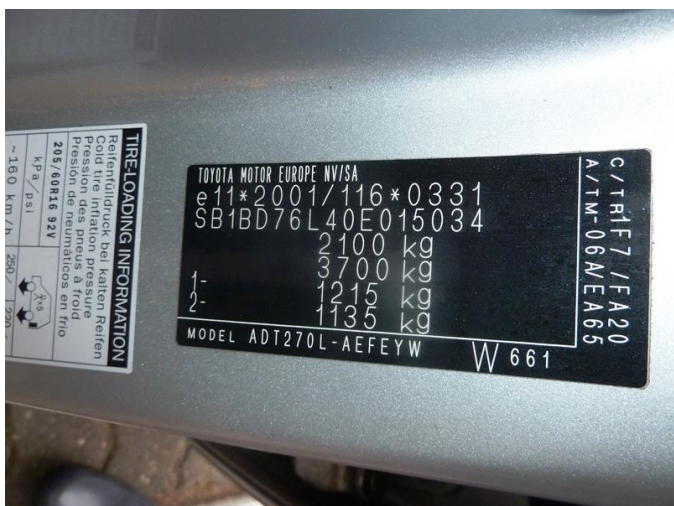
P2350755



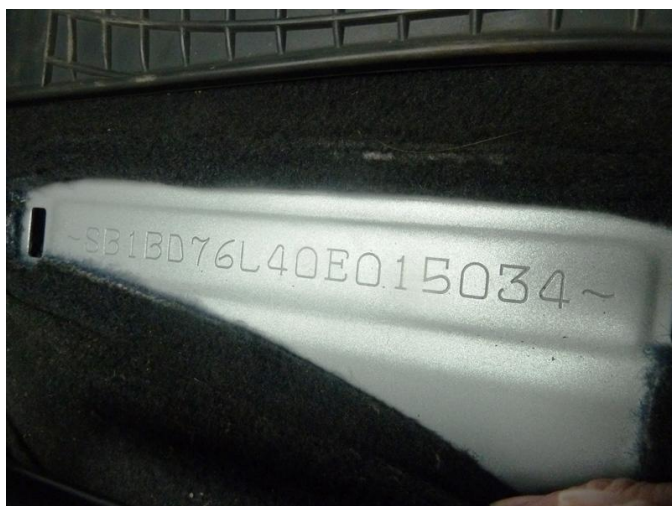
P2350738



P2350754



P2350743



P2350761



P2350747



P2350741



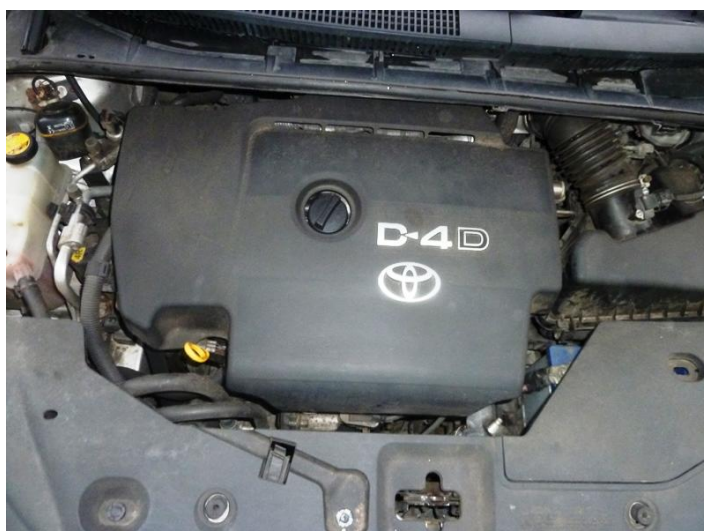
P2350751



P2350752



P2350742



P2350757



P2350765



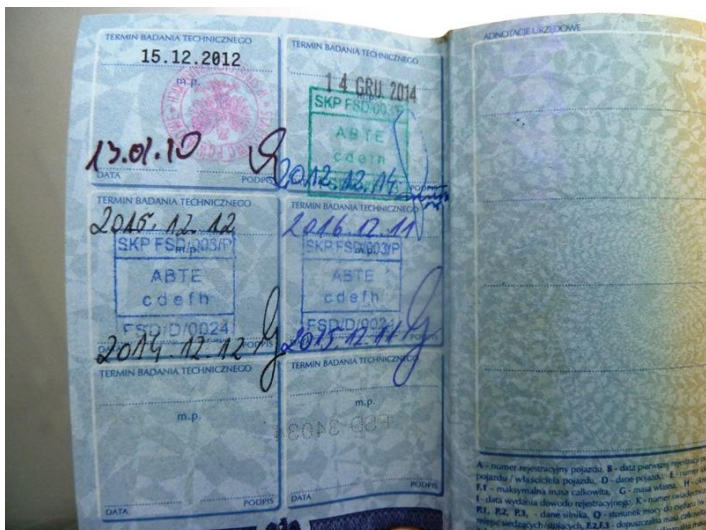
P2350740



Punktowy odprysk lakieru.



Zaczepy zderzaka przerniego lu ne.



P2350774



P2350773